

DODATOK č. 1

k zmluve o prenájme vonkajšej plochy v areáli objektu INPAKO na Muchovom nám. 12
v Bratislave č. NP 002/16.

Prenajíateľ: **METRO Bratislava a.s.**, Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava
prevádzka: Muchovo nám. 12, 852 71 Bratislava
zastúpená: Ing. Vladimír Michálek, predseda predstavenstva,
Ing. Ildikó Virágová, člen predstavenstva
peňažný ústav: ČSOB a.s.
číslo účtu: SK78 7500 0000 0040 0809 4126
IČO: 35732881 IČ DPH: SK2020268910
Fy zapísaná v OR Bratislava I., odd. Sa, vl. č. 1575/B
(ďalej len „prenajíateľ“)

Nájomca: **KŠP s.r.o.**, Pestovateľská 10, 821 04 Bratislava
poštová adresa: Jašíkova 2, 821 03 Bratislava
zastúpená: Hašková, konateľ
peňažný ústav: Tatra banka a.s.
číslo účtu: SK33 1100 0000 0026 2002 4133
IČO: 35738642 IČ DPH: SK2020242807
Fy zapísaná v OR Bratislava I., odd. Sro, vl. č. 16548/B
tel.č.: 0903 704 031
(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku k vyššie uvedenej zmluve:

Bod 2/ zmluvy sa mení nasledovne:

„Predmetom tejto zmluvy je poskytnutie časti nezastavanej plochy bližšie špecifikovanej
v bode 1/ zmluvy s možnosťou časovo neobmedzeného odstavenia osobných motorových
vozidiel

1/ zn.

2/ zn.

v rámci doby trvania nájomného vzťahu. Vstup do areálu je nepretržitý.

Bod 9/ zmluvy sa mení nasledovne:

„Nájomca za poskytnuté služby uhradí prenajíateľovi štvrťročne čiastku vo výške:

180,00 EUR + DPH v zmysle platných predpisov.

Nájomné bude uhrádzané štvrťročne na účet prenajíateľa, a to do 15. dňa prvého mesiaca
štvrťroka na základe faktúry vystavenej prenajíateľom. Nájomné za obdobie od 19.01.2017
do 31.03.2017 bude vyfakturované alikvotne za rozšírený predmet nájmu. Dohodnutá suma
sa považuje za uhradenú dňom jej pripísania na účet prenajíateľa.“

Do zmluvy sa dopĺňa za bod 10/ nový bod 10A/, ktorého znenie je nasledovné:

„Nájomca sa zaväzuje pred nadobudnutím účinnosti dodatku č. 1 k zmluve uhradiť
prenajíateľovi na jeho účet depozit na veci odovzdané v zmysle bodu 4/ zmluvy vo vzťahu
k druhému osobnému motorovému vozidlu vo výške 40,00 EUR, ktorý mu bude v plnej výške
vrátený pri skončení nájmu. Vo vzťahu k druhému osobnému motorovému vozidlu zmluvné
strany sa dohodli, že nájomca je povinný zaplatiť prenajíateľovi zmluvnú pokutu vo výške

40,00 EUR v prípade, že si nájomca nesplní svoju povinnosť podľa bodu 4/ vety prvej tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ je oprávnený zmluvnú pokutu podľa predchádzajúcej vety jednostranne započítať proti depozitu, ktorý nájomca uhradil podľa tejto zmluvy.“

Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy č. NP 002/16 zo dňa 07.12.2016 a nadobúda účinnosť dňom 19.01.2017 a platnosť dňom jej podpísania účastníkmi.

Ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú predmetom zmeny podľa tohto dodatku ostávajú bez zmeny.

Dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, s ktorých jedno prevzal nájomca a jedno prenajímateľ.

Strany prehlasujú, že si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na základe vážnej slobodnej vôle ho podpísali.

Prenajímateľ:

Nájomca:

Bratislava
19.01.2017

Bratislava
19.1.2017