

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA č. BA/2016/97

Evidenčné číslo oprávneného z vecného bremena : 16/500/0922100043-ZoVP/VB
(ďalej ako „**zmluva**“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvorená podľa § 151n a nasl. ust. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**Občiansky zákonník**“ v príslušnom gramatickom tvare)

medzi zmluvnými stranami:

1/ SLOVENSKÁ REPUBLIKA**Správca**

Obchodné meno	SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik
Sídlo:	Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
Štatutárny orgán:	Ing. Marián Supek – generálny riaditeľ
IČO:	36 022 047
DIČ:	2020066213
IČ DPH :	SK 2020066213
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN:	SK31 0200 0000 0029 6002 6557
SWIFT KÓD:	SUBASKBX
Zapísaný:	Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Pš, Vložka číslo: 713/S

Názov a adresa organizačnej zložky podniku, ktorej sa právny úkon týka:
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Odštepny závod
Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava

(ďalej ako „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

2/ Oprávnený z vecného bremena:

Obchodné meno:	Západoslovenská distribučná, a.s.
Sídlo:	Čulenova 6, 816 47 Bratislava
IČO:	36 361 518
DIČ:	2022189048
IČ DPH:	SK2022189048
Zapísaný	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3879/B
konajúci prostredníctvom:	JUDr. SzabolcsHodosy - vedúci úseku riadenia investícií Ing. Xénia Albertová - vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Bankové spojenie:	Tatra Banka, a.s.
IBAN:	SK59 1100 0000 0026 2610 6826
SWIFT KÓD:	TATRSKBX

(ďalej ako „**oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

3/ Platiteľ:

Obchodné meno:	METRO Bratislava a.s.
Sídlo:	Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava
Adresa pre doručovanie pošty:	Muchovo nám. 12, 852 71 Bratislava
IČO:	35 732 881
DIČ:	2020268910
IČ DPH:	SK2020268910
Zapísaný	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1575/B
konajúci prostredníctvom:	Ing. Vladimír Michálek – predseda predstavenstva RNDr. Želmíra Greifová – podpredsedníčka predstavenstva
Bankové spojenie:	Tatra Banka, a.s.
IBAN:	SK74 1100 0000 0026 2022 5349
SWIFT KÓD:	TATRSKBX

(ďalej ako „**platiteľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)

(povinný z vecného bremena, oprávnený z vecného bremena a platiteľ ďalej aj spoločne ako „**zmluvné strany**“ v príslušnom gramatickom tvare).

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, vykonáva v zmysle zákona č. 111/1990 Zb. o štátnom podniku v znení neskorších predpisov a zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, správu majetku štátu – nasledovných pozemkových nehnuteľností, ktorých výlučným vlastníkom je Slovenská republika:
 - parcela registra „C“ č. 5195 s výmerou 1215 m², druh pozemku ostatné plochy, spoluvlastnícky podiel 1/1, katastrálne územie Petržalka, obec Bratislava – m. č. Petržalka, okres Bratislava V.,
 - parcela registra „C“ č. 5194/2 s výmerou 356 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, spoluvlastnícky podiel 1/1, katastrálne územie Petržalka, obec Bratislava – m. č. Petržalka, okres Bratislava V.,zapísané na LV č. 1283 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor (ďalej ako „**zaťažené nehnuteľnosti**“ v príslušnom gramatickom tvare).
2. Oprávnený z vecného bremena je vlastníkom a užívateľom inžinierskej stavby „VN káblové vedenie č. 273, 22-ANKTOYPV 3x 185, v úseku TS 0549-000 a úsekový odpojovač 1/273, dĺžka cca 460 m a VN káblové vedenie č. 464, 22-ANKTOYPV 3x185, v úseku R8101 rozvodňa Čulenova a TS 0319-000, dĺžka cca 438 m“ na ktorej bola zrealizovaná preložka (ďalej len „**oprávnená stavba**“ v príslušnom gramatickom tvare).

Článok II. Predmet a účel zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena in rem v prospech oprávneného z vecného bremena, a to z dôvodu, že na zaťažených nehnuteľnostiach sa nachádza oprávnená stavba.
2. Vecné bremeno sa viaže na časť zaťažených nehnuteľností v rozsahu a jeho priebeh je na dotknutých pozemkoch taký, ako je vyznačené v Geometrickom pláne č. 1/2016, vyhotovenom dňa 11.01.2016 vyhotoviteľom GEOASPEKT s.r.o., autorizačne overenom 11.01.2016 a úradne overenom dňa 20.01.2016 Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor (ďalej ako „**geometrický plán**“ v príslušnom gramatickom tvare).
3. Geometrický plán vyhotovený vo forme farebnej fotokópie podľa originálu tvorí neoddeliteľnú prílohu rovnopisov zmlúv určených pre povinného z vecného bremena a rovnopisov zmlúv určených pre oprávneného z vecného bremena. Originál geometrického plánu je určený pre Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, pre potreby katastrálneho konania.

Článok III. Obsah vecného bremena

1. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na zaťažených nehnuteľnostiach:
 - a/ zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
 - b/ užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie, vstup a prechod peši (ďalej ako „**vecné bremeno**“ v príslušnom gramatickom tvare).
2. Vecné bremeno uvedené v čl. III., ods. 1. písm. a), písm. b) sa zriadi na časť zaťažených nehnuteľností v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne.
3. Vecné bremeno sa zriaďuje in rem t.j. v prospech oprávneného z vecného bremena. Oprávnený z vecného bremena práva vyplývajúce z vecného bremena prijíma a povinný z vecného bremena sa zaväzuje výkon práv vyplývajúcich z vecného bremena strpieť spôsobom uvedeným v tejto zmluve v celom rozsahu.
4. Práva a povinnosti z vecného bremena prechádzajú spolu s prechodom alebo prevodom vlastníctva zaťažených nehnuteľností na ich ďalších vlastníkov.
5. Povinný z vecného bremena vyhlasuje, že:
 - a) je oprávnený samostatne nakladať so zaťaženými nehnuteľnosťami v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - b) zaťažené nehnuteľnosti nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje akékoľvek nároky k zaťaženým nehnuteľnostiam,
 - c) povinný ako správca zaťažených nehnuteľností nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa, resp. súvisiaceho so zaťaženými nehnuteľnosťami, rovnako, ako Slovenská republika, ktorá je výlučným vlastníkom zaťažených nehnuteľností,
 - d) zaťažené nehnuteľnosti, ani žiadna ich časť, nie je zaťažená žiadnymi právami tretích osôb, najmä záložným právom alebo inými zabezpečovacími záväzkami alebo vecnými bremenami, reštitučnými nárokmi, okrem tých, ktoré sú v čase uzatvárania tejto zmluvy už zapísané na liste vlastníctva.

Článok IV.

Zriadenie, trvanie a zánik vecného bremena

1. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú, t.j. bez časového obmedzenia.
2. Vecné bremeno, ktoré je zriaďované podľa tejto zmluvy, vzniká právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Bratislava, katastrálny odbor, o povolení jeho vkladu do katastra nehnuteľností. Náklady spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností znáša platiteľ.
3. Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá platiteľ (spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy) najneskôr do desiatich (10) kalendárnych dní po uhradení jednorazovej náhrady podľa článku V. tejto zmluvy a súčasne po doručení potvrdenia o zverejnení tejto zmluvy zo strany povinného z vecného bremena.
4. Povinný z vecného bremena a oprávnený z vecného bremena zároveň týmto splnomocňujú platiteľa na všetky úkony súvisiace s katastrálnym konaním týkajúcim sa vkladu vecného bremena podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností, vrátane opravy zrejmych nesprávností v písaní a počítaní uvedených v tejto zmluve alebo v návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností a vrátane zabezpečenia zápisu geometrického plánu do katastra nehnuteľností, ako aj na prípadné dopĺňanie návrhu na vklad, nahliadanie do spisu, podávanie informácií a úradom požadovaných podkladov.
5. Povinný z vecného bremena a oprávnený z vecného bremena sa zaväzujú poskytnúť platiteľovi potrebnú súčinnosť pri realizácii všetkých úkonov súvisiacich s katastrálnym konaním týkajúcim sa vkladu vecného bremena podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje zaslať platiteľovi potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy na účel vkladu do katastra nehnuteľností do pätnástich (15) kalendárnych dní po jej zverejnení.
6. Zmluvné strany sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do právoplatného rozhodnutia o návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností. Ak Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor rozhodne o zamietnutí vkladu, sú zmluvné strany povinné vrátiť si navzájom všetko, čo na základe tejto zmluvy od seba prijali.
7. Vecné bremeno nadobúdané na základe tejto zmluvy zanikne, ak nastanú také trvalé zmeny, že vec už nemôže slúžiť potrebám oprávneného z vecného bremena alebo prospešnejšiemu užívaniu jeho nehnuteľnosti; prechodnou nemožnosťou výkonu práva vecné bremeno nezaniká.

Článok V.

Náhrada za zriadenie vecného bremena

1. Vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu - jednorazovú náhradu. Vzhľadom na typ vecného bremena, výmeru zaťažených nehnuteľností, rozsah núteného obmedzenia užívania zaťažených nehnuteľností a miestne pomery, zmluvné strany sa v súlade s § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli na jednorazovej náhrade za zriadenie vecného bremena vo výške 1 330,00 € vrátane DPH, /slovom: jedentisíc tristotridsať eur/ podľa Znaleckého posudku č. 3/2016 vyhotoveného 01.02.2016 znalcom Ing. Jozefom Fajnorom, znalcom u odboru stavebníctva, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že povinnosť oprávneného zaplatiť jednorazovú náhradu preberá v súlade s § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „**Občiansky zákonník**“) na seba platiteľ a ostatné zmluvné strany s prevzatím tohto záväzku platiteľom súhlasia.

3. Platiteľ sa zaväzuje jednorazovú náhradu stanovenú v článku V. ods. 1. tejto zmluvy uhradiť na základe faktúry, ktorú vystaví povinný z vecného bremena do pätnástich (15) kalendárnych dní od účinnosti tejto zmluvy o zriadení vecného bremena.
4. Lehota splatnosti faktúry je pätnásť (15) kalendárnych dní od dátumu jej doručenia platiteľovi. Za deň úhrady sa považuje deň, kedy sú finančné prostriedky pripísané na účet povinného z vecného bremena uvedený v záhlaví tejto zmluvy vo formáte IBAN. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší budúci pracovný deň.
5. Ak je platiteľ v omeškaní s platením odplaty – jednorazovej náhrady podľa ods. 1 tohto článku, povinný z vecného bremena má právo požadovať od platiteľa popri plnení úroky z omeškania podľa § 517 Občianskeho zákonníka a § 3 nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Zaplatením úrokov z omeškania nie je dotknuté právo povinného z vecného bremena na náhradu prípadne vzniknutej škody.
6. V prípade, že sa platiteľ dostane do omeškania so zaplatením odplaty - jednorazovej náhrady podľa ods. 1 tohto článku, a to i v dodatočne písomne určenej lehote zo strany povinného z vecného bremena, nie dlhšej ako 10 kalendárnych dní od doručenia písomnej výzvy na dodatočné uhradenie, je povinný z vecného bremena oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od tejto zmluvy doručené oprávnenému z vecného bremena. V prípade, že povinný z vecného bremena využije svoje právo odstúpiť od tejto zmluvy, táto zmluva sa od počiatku zrušuje pričom zmluvné strany sú povinné vrátiť si navzájom všetko, čo na základe tejto zmluvy od seba prijali a oprávnený z vecného bremena je povinný uviesť zaťažené nehnuteľnosti do pôvodného stavu a na vlastné náklady odstrániť zrealizované stavby. Odstúpením od tejto zmluvy nezaniká právo povinného z vecného bremena na zmluvnú pokutu, na náhradu vzniknutých škôd a nezanikajú ani iné ustanovenia tejto zmluvy, ktoré podľa prejavenej vôle zmluvných strán majú trvať aj po jej zániku.

Článok VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje:
 - a) zaťažené nehnuteľnosti užívať výlučne na účely podľa tejto zmluvy, v rozsahu a spôsobom vyplývajúcim z tejto zmluvy a geometrického plánu,
 - b) udržiavať poriadok a čistotu počas a po každom vykonanom zásahu na zaťažených nehnuteľnostiach, uviesť zaťažené nehnuteľnosti minimálne do rovnakého stavu, v akom boli pred vykonaním zásahu, pričom náklady na zachovanie, údržbu a úpravy zaťažených nehnuteľností bude znášať oprávnený z vecného bremena v rozsahu, ktorý je nevyhnutný na prinavrátenie zaťažených nehnuteľností do pôvodného stavu po vykonaní práv vyplývajúcich mu z vecného bremena,
 - c) na vlastné náklady odstrániť škody na majetku povinného z vecného bremena, pokiaľ takéto budú spôsobené v súvislosti s vykonávaním činnosti oprávneného z vecného bremena na zaťažených nehnuteľnostiach,
 - d) v prípade rekonštrukcie telesa hrádze oprávnený z vecného bremena zabezpečí na vlastné náklady dočasné náhradné elektrické vedenie počas výkonu rekonštrukčných prác povinného a pred ukončením rekonštrukčných prác povinným, oprávnený je oprávnený uložiť elektrické vedenie do pôvodnej trasy vyznačenej v geometrickom pláne, ktorý slúži ako podklad pre uzavretie tejto zmluvy.

2. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje, že:
 - a) strpí výkon práv vyplývajúcich z vecného bremena oprávneným z vecného bremena a obmedzenie vo výkone svojich vlastníckych práv na zaťažených nehnuteľnostiach v rozsahu stanovenom touto zmluvou,
 - b) umožní oprávnenému z vecného bremena užívanie zaťažených nehnuteľností na účely, pre ktoré vzniká toto vecné bremeno a na tieto účely poskytne potrebnú súčinnosť.
3. Povinný z vecného bremena si vyhradzuje právo vstupu na zaťažené nehnuteľnosti, a to kedykoľvek, v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.
4. Oprávnený z vecného bremena je povinný rešpektovať § 47 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov a ustanovenia zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.
5. Oprávnený z vecného bremena je oprávnený vykonávať na zaťažených nehnuteľnostiach činnosti vyplývajúce z práva zodpovedajúceho vecnému bremenu/terénne úpravy a stavebné práce/, výlučne v súlade s predchádzajúcimi písomnými stanoviskami povinného z vecného bremena, v súlade s právoplatnými povoleniami a s právnymi predpismi Slovenskej republiky. Počas výstavby je oprávnený z vecného bremena povinný manipulovať so stavebným materiálom a odpadom tak, aby nedošlo k znečisteniu okolitých povrchových vôd a podzemných vôd.
6. Oprávnený z vecného bremena je oprávnený vykonávať na zaťažených nehnuteľnostiach len také terénne úpravy a stavebné úpravy, resp. iné činnosti vyplývajúce z práva zodpovedajúceho vecnému bremenu, ktoré umožnia vstup mobilnej technike povinného z vecného bremena v prípade nepredvídateľných okolností a živelných pohrôm.
7. Povinný z vecného bremena nenesie žiadnu zodpovednosť a nie je povinný uhrádzať akúkoľvek škodu na zdraví ani na majetku, ktorá sa stane oprávnenému z vecného bremena v súvislosti s jeho činnosťou vykonávanou na zaťažených nehnuteľnostiach. Povinný z vecného bremena nezodpovedá za škody spôsobené na majetku oprávneného z vecného bremena, ktoré boli spôsobené živelnou pohromou, zvýšenými prietokmi vody alebo mimoriadnou udalosťou.
8. V prípade podstatného porušenia povinností vyplývajúcich z ods. 1., 5. a 6. tohto článku tejto zmluvy vzniká oprávnenému z vecného bremena povinnosť zaplatiť povinnému z vecného bremena zmluvnú pokutu vo výške dvojnásobku výšky jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena dohodnutej v článku V. ods. 1 tejto zmluvy, a to za každé takéto porušenie zmluvy, tým nie je dotknuté právo na náhradu škody. Zmluvné strany prehlasujú, že výšku zmluvnej pokuty považujú za primeranú, pretože pri rokovaníach o dohode o výške zmluvnej pokuty prihliadali na hodnotu a význam touto zmluvnou pokutou zabezpečovanej zmluvnej povinnosti.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak dôjde k prevodu alebo prechodu činnosti prevádzkovania distribučnej sústavy z oprávneného z vecného bremena na inú osobu, ktorá sa stane držiteľom povolenia na prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území a bude prevádzkovať elektroenergetické zariadenia zriadené oprávneným z vecného bremena na zaťažených nehnuteľnostiach v rámci plánovanej stavby, môže oprávnený z vecného bremena vykonať všetky úkony potrebné na prevod alebo prechod práv a povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy na nového držiteľa povolenia, na čo povinný z vecného bremena a platiteľ dávajú týmto vopred svoj súhlas a zároveň sa ho zaväzujú udeliť v prípade potreby kedykoľvek po uzavretí tejto zmluvy.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv.
2. Vecno-právne účinky tejto zmluvy nastanú vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech oprávneného z vecného bremena.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že povinný z vecného bremena je povinnou osobou v zmysle § 2 ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a súhlasia so zverejnením a sprístupnením obsahu tejto zmluvy.
4. Všetky práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka o tomto zmluvnom type a súvisiacimi právnymi predpismi Slovenskej republiky v ich platnom znení.
5. Písomnosti zmluvných strán sa doručujú na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy a považujú sa za doručené, ak boli adresátom prevzaté alebo boli vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojim konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomnosti, v takomto prípade sa písomnosť považuje za doručенú uplynutím tretieho dňa odo dňa jej odoslania. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak adresát doručenie písomnosti odmietol.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti, oznámenia, resp. informácie podľa ustanovení tejto zmluvy (korešpondencia) vyhotovené v písomnej forme, prípadne zachytené na inom hmotnom nosiči, si budú navzájom doručovať poštou na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Zmenu adres na doručovanie sú si zmluvné strany povinné neodkladne, najneskôr však do desiatich (10) kalendárnych dní písomne oznámiť. Zmluvná strana nenesie zodpovednosť za prípadné nedoručenie korešpondencie, ak jej druhá zmluvná strana neoznámila zmenu svojej korešpondenčnej adresy.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti, oznámenia, resp. informácie podľa ustanovení tejto zmluvy (korešpondencia) vyhotovené v písomnej forme, prípadne zachytené na inom hmotnom nosiči, si budú navzájom doručovať aj osobne, v takomto prípade je možné ju doručovať aj na inom mieste ako na adrese určenej podľa ods. 6 tohto článku, ak sa na tomto mieste oprávnený zástupca zmluvnej strany v čase doručenia zdržuje a ak sa na tomto mieste zmluvné strany súčasne dohodli, pričom prevzatie korešpondencie musí byť vždy riadne písomne potvrdené.
8. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení tejto zmluvy a na vyplnenie medzier sa použije právna úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
9. Táto zmluva je vyhotovená v deviatich (9) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, dva (2) rovnopisy si ponechá oprávnený z vecného bremena, tri (3) rovnopisy si ponechá povinný z vecného bremena, dva (2) rovnopisy si ponechá platiteľ a dva (2) rovnopisy sú určené pre potreby katastrálneho konania na Okresnom úrade Bratislava, katastrálny odbor.

10. Obsah tejto zmluvy je možné meniť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, číslovanými dodatkami k tejto zmluve vyhotovenými v písomnej forme a podpísanými oboma zmluvnými stranami.
11. Platiteľ sa s povinným z vecného bremena v zmysle § 533 a § 534 Občianskeho zákonníka dohodli na prístúpení záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy.
12. Súčasťou tejto zmluvy je
Príloha č. 1: Kópia geometrického plánu
Príloha č. 2: Splnomocnenie zástupcov oprávneného z vecného bremena.
13. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať. Zároveň prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, že zmluva nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Banskej Štiavnici, dňa: 14 JÚN 2016

V Bratislave, dňa: 25 -07- 2016

Povinný z vecného bremena:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY
PODNIK, štátny podnik

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK
štátny podnik

Radničné námestie 8
955 Banská Štiavnica 15

.....
Ing. Marián Supek
generálny riaditeľ

Oprávnený z vecného bremena:

Západoslovenská distribučná, a.s.

.....
JUDr. Szabolcs Hodosy
vedúci úseku riadenia investícií
na základe plnej moci

.....
Ing. Xénia Albertová
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe plnej moci

V Bratislave, dňa: 22. 7. 2016

Platiteľ:

METRO Bratislava a.s.

.....
Ing. Vladimír Michálek
predseda predstavenstva

.....
RNDr. Želmíra Greifová
podpredsedníčka predstavenstva