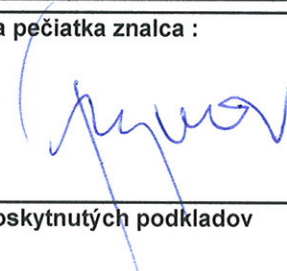



Datum: 12. MÁJ 2017

104/17

Jednacie číslo: 205

Referent:

Daňový doklad		Vyúčtovanie: 25/2017																			
Znalec: Ing. Jozef Fajnor Uhrova 22, 831 01 Bratislava Evidenčné číslo znalca : 910716		Objednávka : č. 099/24.4.2017 ObjMB006 bola daná dňa 24.4.2017																			
DIČ: 1022703825 IČDPH:		Zadávateľ: METRO Bratislava, a.s. Primaciálne nám. č. 1 811 01 Bratislava																			
Peňažný ústav: Banka: Slovenská sporiteľňa, a.s. Pobočka: Číslo účtu : SK480900000000010587562		IČO: 35732881 IČDPH: SK2020268910																			
Vystavil : Ing. Jozef Fajnor Tel : 0903-503148		<table border="1"> <tr> <td>Dátum vystavenia</td> <td>Uskut.zdan.pln.</td> <td>Dátum splatnosti</td> </tr> <tr> <td>12.5.2017</td> <td></td> <td>30.5.2017</td> </tr> <tr> <td>Forma úhrady</td> <td colspan="2">prevodný príkaz</td> </tr> <tr> <td>Spôsob dopravy</td> <td colspan="2">osobný odber</td> </tr> <tr> <td>Konšt.symbol</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>Dod. a plat.podm.</td> <td colspan="2"></td> </tr> </table>		Dátum vystavenia	Uskut.zdan.pln.	Dátum splatnosti	12.5.2017		30.5.2017	Forma úhrady	prevodný príkaz		Spôsob dopravy	osobný odber		Konšt.symbol			Dod. a plat.podm.		
Dátum vystavenia	Uskut.zdan.pln.	Dátum splatnosti																			
12.5.2017		30.5.2017																			
Forma úhrady	prevodný príkaz																				
Spôsob dopravy	osobný odber																				
Konšt.symbol																					
Dod. a plat.podm.																					
Vec: Vyúčtovanie odmeny, náhrady hotových výdavkov a náhrady za stratu času za: Vyhotovenie znaleckého posudku č. 25/2017 z odboru stavebníctvo, odvetvia odhad hodnoty nehnuteľností, vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľností - pozemkov zapísaných v LV č. 3095, katastrálne územie Petržalka.																					
ODMENA DOHODOU podľa zákona č. 382/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov																					
ODMENA CELKOM			1 000,00 EUR																		
HOTOVÉ VÝDAVKY:																					
Hotové výdavky podľa dokladov:	Počet	Jednotk.náhrada	Celkom																		
kopirovacie práce	0	- EUR	- EUR																		
tlač	0	- EUR	- EUR																		
vázba - materiál	0	- EUR	- EUR																		
Cestovné náhrady:																					
Použitie osobného motorového vozidla:	EČ: BA900SG	Spotreba:	12,50 priemer 17,10 mesto																		
Základná náhrada za každý 1 km jazdy:	0,00 mimo mesto 0,00 mesto	Sadzba:	0,206 - EUR																		
Náhrada za spotrebované pohonné hmoty:	Druh: BA 98	Cena za 1l:	1,25 - EUR																		
Náhrada vo výške určenej pre hromadnú dopravu:			- EUR																		
HOTOVÉ VÝDAVKY CELKOM:			- EUR																		
NÁHRADA ZA STRATU ČASU:	Počet hodín	Náhrada	Celkom																		
čas strávený cestou na a z miesta výkonu (každá začatá	0	3,32 EUR	- EUR																		
čas strávený čakaním pri odrieknutí termínu		3,32 EUR	- EUR																		
NÁHRADA ZA STRATU ČASU CELKOM :			- EUR																		
ODMENA, NÁHRADA HOTOVÝCH VÝDAVKOV A ZA STRATU ČASU CELKOM :			1 000,00 EUR																		
ODMENA PO ZAOKRÚHLENÍ :			1 000,00 EUR																		
ZAPLATENÝ PREDDAVOK :			- EUR																		
K ÚHRADE PO ZAOKRÚHLENÍ :			1 000,00 EUR																		
Znalec nie je platiteľom DPH.																					
Prílohy daňového dokladu:		Podpis a pečiatka znalca :																			
		 																			
Potvrdzujem prevzatie objednaného počtu ZP a vrátenie poskytnutých podkladov																					
Dátum, pečiatka a podpis preberajúcej osoby:																					

Ing. Jozef Fajnor
Uhrova 22
831 01 Bratislava

Váš list značky/zo dňa:

Naša značka:
099/24.4.2017
ObjMB006

Vybavuje:
Ing. Lelák / 0911 220 993

Dátum:
24.04.2017

Vec Objednávka ohodnotenia a stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností - celkom 117 rôznych pozemkov v troch katastrálnych územiach.

Na základe Vašej cenovej ponuky si u Vás objednávame vypracovanie znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov v našom vlastníctve, vyšpecifikované v prílohe. Stanovenie VŠH nehnuteľností (117 pozemkov) bude vykonané metódou polohovej diferenciacie, vyhotovené bude v troch samostatných posudkoch (členenie pozemkov podľa katastrálneho územia) a odovzdané bude v troch paré pre každý jeden z troch posudkov, v termíne do troch týždňov od doručenia objednávky a celková výška odmeny vrátane všetkých nákladov bude 3.000,- € vrátane DPH (t.zn. 1.000,- € /za každý posudok).

S pozdravom

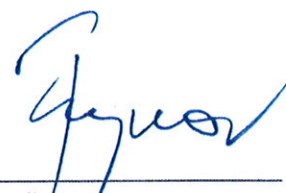


Ing. Vladimír Michálek
predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ



METRO Bratislava a.s.
Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava

Príloha: Inventárny súpis pozemkov

Prerazal 24.4.2017 

Inventúrny súpis k 31.12.2015

Pozemky (031 300, 031 800)

Účet	Číslo parcely	Katastrálne územie	LV	Výmera m ²	Druh pozemku	Obstarávacia cena pozemku (úctovná)	
						€	
031 300	1111	1	Petržalka	3095	1 727,00	ostatná plocha	94 587,73
031 300	1329	2	Petržalka	3095	509,00	zastavaná plocha	27 877,91
031 300	1329	3	Petržalka	3095	41,00	zastavaná plocha	2 245,57
031 300	1441	42	Petržalka	3095	1 690,00	ostatná plocha	92 561,24
031 300	1565		Petržalka	3095	15 471,00	ostatná plocha	568 463,22
031 300	1577		Petržalka	3095	1 067,00	zastavaná plocha	39 205,59
031 300	1578	2	Petržalka	3095	1 731,00	ostatná plocha	170 440,79
031 300	1578	3	Petržalka	3095	771,00	ostatná plocha	42 227,68
031 300	1606	9	Petržalka	3095	4 634,00	zastavaná plocha	360 147,14
031 300	1860	16	Petržalka	3095	596,00	ostatná plocha	21 899,28
031 300	1876	2	Petržalka	3095	30,00	zastavaná plocha	1 102,31
031 300	1878	3	Petržalka	3095	752,00	zastavaná plocha	27 631,31
031 300	2150	5	Petržalka	3095	2 311,00	ostatná plocha	84 914,83
031 300	2268	2	Petržalka	3095	2 108,00	zastavaná plocha	77 455,85
031 300	2308		Petržalka	3095	113,00	zastavaná plocha	4 152,05
031 300	2309		Petržalka	3095	1 585,00	zastavaná plocha	58 238,86
031 300	2310		Petržalka	3095	326,00	zastavaná plocha	11 978,47
031 300	2311		Petržalka	3095	3 604,00	zastavaná plocha	132 424,52
031 300	2312		Petržalka	3095	1 591,00	ostatná plocha	58 459,32
031 300	2409	7	Petržalka	3095	2 850,00	ostatná plocha	104 719,72
031 300	2409	8	Petržalka	3095	2 304,00	ostatná plocha	84 657,63
031 300	2461		Petržalka	3095	627,00	zastavaná plocha	23 038,34
031 300	2462		Petržalka	3095	373,00	ostatná plocha	13 705,42
031 300	2463		Petržalka	3095	680,00	zastavaná plocha	24 985,76
031 300	2474	1	Petržalka	3095	493,00	ostatná plocha	18 114,67
031 300	2475	1	Petržalka	3095	1 347,00	ostatná plocha	49 433,85
031 300	2480		Petržalka	3095	652,00	ostatná plocha	23 956,93
031 300	4428	17	Petržalka	3095	5 065,00	ostatná plocha	186 107,15
031 300	4691	3	Petržalka	3095	4 698,00	ostatná plocha	172 622,19
031 300	4691	4	Petržalka	3095	653,00	zastavaná plocha	23 993,68
031 300	4691	5	Petržalka	3095	653,00	zastavaná plocha	23 993,68
031 300	5221	30	Petržalka	3095	750,00	ostatná plocha	41 077,47
031 300	5223	15	Petržalka	3095	94,00	zastavaná plocha	5 148,38
031 300	9134	105	Staré mesto	7362	39,00	zastavaná plocha	2 136,03
031 300	9134	111	Staré mesto	7362	2 675,00	zastavaná plocha	146 509,66
031 300	9186	4	Nivy	3109	12,00	zastavaná plocha	952,64
031 300	9186	22	Nivy	3109	157,00	zastavaná plocha	12 463,67
031 300	9186	30	Nivy	3109	3 632,00	ostatná plocha	288 331,50
031 300	9186	61	Nivy	3109	33,00	ostatná plocha	2 619,75
031 300	9186	63	Nivy	3109	1 702,00	zastavaná plocha	135 115,70
031 300	9186	40	Nivy	3109	79,00	zastavaná plocha	6 271,53
031 300	9186	41	Nivy	3109	141,00	zastavaná plocha	11 193,49
031 300	9186	57	Nivy	3109	1 191,00	ostatná plocha	94 549,25
031 300	9193	16	Nivy	3220	412,00	zastavaná plocha	22 565,23
031 300	9193	17	Nivy	3220	135,00	zastavaná plocha	7 393,95
031 300	9193	18	Nivy	3220	1 284,00	zastavaná plocha	70 324,64
031 300	9193	19	Nivy	3220	830,00	zastavaná plocha	45 459,07
031 300	9193	20	Nivy	3109	427,00	zastavaná plocha	33 897,98
031 300	9193	116	Nivy	3220	491,00	zastavaná plocha	26 892,05
031 300	9193	384	Nivy	3220	31,00	zastavaná plocha	1 697,87
031 300	9193	483	Nivy	3109	320,00	zastavaná plocha	25 403,66
031 300	9193	484	Nivy	3109	461,00	zastavaná plocha	36 597,01
031 300	9193	486	Nivy	3109	28,00	zastavaná plocha	2 222,82
031 300	9193	487	Nivy	3109	298,00	zastavaná plocha	23 657,20
031 300	9385	18	Nivy	3220	593,00	ostatná plocha	25 727,28
031 300	9585	38	Nivy	3220	225,00	zastavaná plocha	9 763,66
031 300	9739	31	Nivy	3220	25,00	zastavaná plocha	1 369,25
031 300	10032	6	Nivy	3220	23,00	zastavaná plocha	1 259,71
031 300	21821	3	Nivy	3220	10 241,00	zastavaná plocha	560 899,22
031 300	21822	3	Nivy	3220	16,00	zastavaná plocha	876,32
031 300	21823	2	Nivy	3220	24,00	zastavaná plocha	1 314,48
031 300	21825	3	Nivy	3220	106,00	zastavaná plocha	5 805,62
031 300	21825	4	Nivy	3220	201,00	zastavaná plocha	11 008,76
031 300	21835	9	Nivy	3220	3 615,00	zastavaná plocha	197 993,43
031 300	21887	3	Nivy	3220	44,00	zastavaná plocha	2 409,88
031 300	21895	17	Nivy	3220	353,00	zastavaná plocha	19 333,80
Pozemky - vklad do základného imania :				91 740,00	x	4 505 644,65	

Účet	Číslo parcely	Katastrálne územie	LV	Výmera	Druh pozemku	Obstarávacía cena pozemku (účtovní)
------	---------------	--------------------	----	--------	--------------	-------------------------------------

031 800	5108	19	Petržalka	3095	621,00	zastavaná plocha	34 012,15
031 800	5229	15	Petržalka	3095	27,00	zastavaná plocha	1 478,79
031 800	5224	17	Petržalka	3095	11,00	zastavaná plocha	602,47
031 800	5233	23	Petržalka	3095	161,00	zastavaná plocha	8 817,96
031 800	5233	24	Petržalka	3095	263,00	zastavaná plocha	18 256,66
031 800	5234	7	Petržalka	3095	91,00	zastavaná plocha	4 984,07
031 800	5287	15	Petržalka	3095	6 207,00	zastavaná plocha	399 957,18
031 800	5341	13	Petržalka	3095	640,00	zastavaná plocha	35 052,78
031 800	5341	15	Petržalka	3095	410,00	zastavaná plocha	22 455,69
031 800	5353	63	Petržalka	3095	13 296,00	ostatná plocha	145 637,29
031 800	5353	64	Petržalka	3095	3 020,00	zastavaná plocha	33 079,47
031 800	5353	65	Petržalka	3095	1 313,00	ostatná plocha	14 381,90
031 800	5353	66	Petržalka	3095	1 683,00	ostatná plocha	18 434,71
031 800	5375	15	Petržalka	3095	442,00	zastavaná plocha	24 208,33
031 800	5425	10	Petržalka	3095	1 027,00	zastavaná plocha	61 362,28
031 800	9118	26	Staré mesto	7362	406,00	zastavaná plocha	22 236,61
031 800	9120	25	Staré mesto	7362	348,00	zastavaná plocha	23 102,72
031 800	9120	31	Staré mesto	7362	37,00	zastavaná plocha	2 738,79
031 800	9120	54	Staré mesto	7362	2 488,00	zastavaná plocha	151 591,81
031 800	9120	62	Staré mesto	7362	72,00	zastavaná plocha	3 943,44
031 800	9120	68	Staré mesto	7362	28,00	zastavaná plocha	1 533,56
031 800	9134	106	Staré mesto	7362	1 902,00	zastavaná plocha	104 172,48
031 800	9134	108	Staré mesto	7362	52,00	zastavaná plocha	2 848,04
031 800	9134	111	Staré mesto	7362	105,00	zastavaná plocha	10 061,46
031 800	9134	121	Staré mesto	7362	2 788,00	zastavaná plocha	284 574,79
031 800	9134	122	Staré mesto	7362	560,00	zastavaná plocha	57 159,93
031 800	9134	123	Staré mesto	7362	2 489,00	zastavaná plocha	136 322,45
031 800	9134	124	Staré mesto	7362	19,00	zastavaná plocha	1 040,63
031 800	9134	127	Staré mesto	7362	247,00	zastavaná plocha	13 528,18
031 800	9186	45	Nivy	3220	2 125,00	zastavaná plocha	116 386,18
031 800	9186	58	Nivy	3220	388,00	zastavaná plocha	21 250,75
031 800	9186	59	Nivy	3220	51,00	zastavaná plocha	2 793,27
031 800	9196	10	Nivy	3220	610,00	zastavaná plocha	49 790,88
031 800	9254	23	Nivy	3220	4,00	zastavaná plocha	256,26
031 800	9385	33	Nivy	3220	698,00	zastavaná plocha	118 163,71
031 800	9385	35	Nivy	3220	100,00	zastavaná plocha	6 472,81
031 800	9385	36	Nivy	3220	15,00	zastavaná plocha	970,92
031 800	9385	37	Nivy	3220	10,00	zastavaná plocha	1 692,89
031 800	9385	38	Nivy	3220	372,00	zastavaná plocha	16 140,41
031 800	9385	43	Nivy	3220	14,00	zastavaná plocha	607,45
031 800	10567	2	Nivy	3220	569,00	ostatná plocha	31 164,11
031 800	10568	121	Nivy	3283	91,00	ostatná plocha	24 895,44
031 800	10568	123	Nivy	3220	41,00	zastavaná plocha	4 838,74
031 800	21835	4	Nivy	3220	169,00	zastavaná plocha	9 256,12
031 800	21836	12	Staré mesto	7362	17 336,00	zastavaná plocha	949 492,13
031 800	21837	4	Nivy	3220	14,00	zastavaná plocha	766,78
031 800	21844	17	Staré mesto	7362	7 567,00	zastavaná plocha	414 444,33
031 800	21844	66	Nivy	3220	5 842,00	zastavaná plocha	319 966,14
031 800	21844	67	Nivy	3220	39,00	zastavaná plocha	2 136,03
031 800	21888	2	Nivy	3220	216,00	zastavaná plocha	11 830,31
Pozemky - Most Košická :				77 024,00	x	3 681 792,28	

031 850	130		Staré mesto	7362	211,00	zastavaná plocha	41 600,00
Pozemky - Starý most :				211,00	x	41 600,00	