



METRO Bratislava a.s.

Primaciálne námestie č. 1

811 01 Bratislava

Poštová adresa: Muchovo námestie č. 12, 852 71 Bratislava

Ing. Petronela Laščeková, CSc.

Legionárska 1

831 04 Bratislava

Váš list značky/zo dňa:

Naša značka:
257/24.07.2020
ObjMB035

Vybavuje:

Dátum:
24.07.2020

Vec: Objednávka na vypracovanie znaleckých posudkov

Objednávame u Vás vypracovanie znaleckých posudkov pre stanovenie jednorazovej úhrady za právo zriadenia vecného bremena, ktoré spočíva v uložení podzemnej líniovej inžinierskej siete plynovodu v rámci realizácie stavby Dúbravsko-Karloveská radiála v k.ú. Karlova Ves, obec Bratislava – m.č. Karlova Ves , okres Bratislava IV.

Vecné bremeno bude zriadené na novovytvorených dieloch podľa priloženého zoznamu. Novovytvorené diely vznikli na základe geometrického plánu č. 4/2020 na pozemkoch KN „C“ parc. č. 879/7, 879/15 a KN „E“ parc.3249, 4401/2, 4404/1, 4405, 4406, 4408, 4409/1, 4410, 4411, situovaných v k.ú. Karlova Ves, obec Bratislava – m.č. Karlova Ves , okres Bratislava IV.

Pre stanovenie jednorazovej úhrady za právo zriadenia vecného bremena žiadame vypracovať dva samostatné znalecké posudky:

Znalecký posudok na diely 3,6 na pozemkoch KN „C“ parc.č. 879/7, 879/15, k.ú. Karlova Ves, obec Bratislava – m.č. Karlova Ves , okres Bratislava IV, ktoré sú vo vlastníctve firmy SHELL Slovakia s.r.o.

Znalecký posudok na diely 8,17,18,19,20,22,23,24,25 na pozemkoch KN „E“ parc.3249, 4401/2, 4404/1, 4405, 4406, 4408, 4409/1, 4410, 4411 neznámych vlastníkov zastúpených Slovenským pozemkovým fondom.

Požadujeme 2 výtlačky z každého posudku.

Posudky požadujeme vypracovať do 7-10 dní od dodania všetkých potrebných podkladov.

Cena za vypracovanie znaleckých posudkov:

170,- eur – znalecký posudok na pozemky SHELL Slovakia s.r.o.

230,- eur – znalecký posudok na pozemky SPF

Znalec nie je platca DPH.

Zoznam novovytvorených dielov, na ktorých bude zriadené vecné bremeno

Pozemky SPF: pozemky registra „E“

LV	Parcela		VÝMERA			ZÁBER			Priezvisko, meno, r. meno, titul	Diel podľa GP
	KN-E	KN-C	Ha	a	m ²	ha	a	m ²		
4999	3249			14	35			52	(knieža), nezistený vlastník	8
5242	4401/2			19	40			79	, nezistený vlastník	17
5244	4404/1			2	70			37	, nezistený vlastník	18
5245	4405			5	17			26	, nezistený vlastník	19
5246	4406			5	65			28	, nezistený vlastník	20
5247	4408			5	89			30	, nezistený vlastník	22
5248	4409/1			2	82			27	, nezistený vlastník	23
5249	4410			5	6			26	, nezistený vlastník	24
5250	4411			5	72			30	, nezistený vlastník	25

Pozemky SHELL Slovakia: pozemky registra „C“

LV	Parcela		VÝMERA			ZÁBER			Priezvisko, meno, r. meno, titul	Diel podľa GP
	KN-E	KN-C	Ha	a	m ²	ha	a	m ²		
2896		879/7		19	72			80		3
2896		879/15			74			9		6

S pozdravom

JUDr. Zuzana Kolláriková
predsedníčka predstavenstva



METRO Bratislava a.s.
Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava

Prílohy:

GP č. 4/2020 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí.
ÚPI na pozemky parc.č. : KN „C“ parc.č. 879/7, 879/15, KN „E“ parc.č. 3249, 4401/2, 4404/1, 4405, 4406, 4408, 4409/1, 4410, 4411, k.ú. Karlova Ves, obec Bratislava – m.č. Karlova Ves, okres Bratislava IV.
Stavebné povolenie (alebo kolaudačné rozhodnutie) na dotknutú časť plynovodu.

Ing. Petronela Laščeková, CSc.
Legionárska 1
831 04 Bratislava
súdny znalec

METRO Bratislava a.s.
Primaciálne nám. 1
Pošt. adresa:
Muchovo nám. 12, 85271 Bratislava

Bratislava, 22.07.2020

Vec: Cenová ponuka zhotovenie znaleckých posudkov:

Vyhotovenie znaleckých posudkov pre stanovenie jednorázovej úhrady za právo zriadenia vecného bremena, ktoré spočíva v uložení podzemnej líniovej inžinierskej siete plynovodu v rámci realizácie stavby Karlovesko-Dúbravská radiála v k.ú. Karlova Ves, obec Bratislava – m.č. Karlova Ves , okres Bratislava I na záberoch vyznačených v GP 4/2020, zhotoviteľ GEOASPEKT, s.r.o., ponúkam za túto cenu:

1. Znalecký posudok na diely 3,6, na pozemkoch KN „C“ parc.č. 879/7, 879/15, k.ú. Karlova Ves, obec Bratislava – m.č. Karlova Ves , okres Bratislava IV, ktoré sú vo vlastníctve firmy SHELL Slovakia s.r.o.: 170,- eur
2. Znalecký posudok na diely 8,17,18,19,20,22,23,24,25, na pozemkoch KN „E“ parc.3249, 4401/2, 4404/1, 4405, 4406, 4408, 4409/1, 4410, 4411 neznámych vlastníkov zastúpených Slovenským pozemkovým fondom: 230,- eur

Cena celkom: 400,- eur

Nie som platca DPH.

S pozdravom


Ing. Petronela Laščeková, CSc.

ING. PETRONELA LAŠČEKOVÁ, CSc.
ZNALEC Z ODUBORU STAVEBNÍCTVO
ODVETVIE: STAVEBNÉ KONŠTRUKCIE
POZEMNÉ STAVBY
OCENOVANIE NEHNUTELNOSTÍ
LEGIONÁRSKA 1 831 04 BRATISLAVA