

**pantograph s.r.o.**

**Kozmonautov 4**

**977 01 Brezno**

Váš list značky/zo dňa:

Naša značka:  
404/27.12.2019  
ObjMB027

Vybavuje:

Dátum:

27.12.2019

Vec: Objednávka

Na základe cenovej ponuky si objednávame u Vás projektantské služby doprojektovania existujúceho projektu „Polyfunkčný súbor Muchovo námestie v stupňoch:

1. architektonická štúdia
2. dokumentácia pre územné rozhodnutie.

Podrobnosti budú riešené priebežne podľa inštrukcií objednávateľa.

### **Architektonická štúdia**

Dokumentáciu spracovať v podrobnosti architektonických výkresov mierky 1:200. Výkresy obsahujú pôdorysy, celkové rezy, pohľady a vizualizácie, aby bolo možné na základe dokumentácie vyhodnotiť funkčno-prevádzkové aspekty návrhu a odhadnúť stavebné náklady. Rozsah zodpovedajúci obsahovým požiadavkám príslušného stavebného úradu a dotknutých orgánov.

### **Dokumentácia pre územné rozhodnutie**

Upravená projektová dokumentácia musí byť vyhotovená v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a súvisiacich vykonávacích predpisov, ako aj v súlade s platnými STN.

Rozsah požadovaných úprav je stanovený rámcovo nasledovne:

- zmena skladby bytov
- zmena dispozícií bytov
- zmena koncepcie parkovania – využitie parcely 4690/18, 4690/16, 4690/14 pre dosiahnutie potrebného počtu parkovacích miest
- zmena architektonicko-stavebnej časti
- zmena dotknutých profesií

- možné zmeny plošného rozloženia bytových domov tak, aby neobsahovali nebytové priestory, tzv. apartmány

Projektová dokumentácia bude obsahovať nasledovné stavebné objekty: - Hlavné stavebné objekty - Parkovisko - Areálové komunikácie a parkovacie stojiská - Areálové spevnené plochy a chodníky - Prípojky infraštruktúry - Areálové osvetlenie - Sadovnícke a parkové úpravy - Prvky drobnej architektúry.

Všetky zmeny musia byť vykonané tak, aby projekt spĺňal podmienky čerpania úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania podľa zákona č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov a súvisiacich vykonávacích predpisov a aby spĺňal podmienky poskytnutia dotácií na rozvoj bývania podľa zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov a dotácií na obstaranie náhradných nájomných bytov podľa zákona č. 261/2011 Z.z. o poskytovaní dotácií na obstaranie náhradných nájomných bytov v znení neskorších predpisov a zákona č. 260/2011 Z.z. o ukončení a spôsobe usporiadania niektorých nájomných vzťahov k bytom a o doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Ďalšie detaily zadania budú riešené osobnými stretnutiami a telefonicky.

Celková predpokladaná výška odmeny vrátane všetkých nákladov bude 83 760,- € vrátane DPH.

Termín vypracovania: do 15.6.2020.

S pozdravom

JUDr. Zuzana Kolláriková  
predsedníčka predstavenstva

## NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ

Obchodné meno: pantograph s.r.o.

Sídlo/miesto podnikania: Kozmonautov 4, 977 01 Brezno

IČO: 47229667

DIČ: 2023836100

IČ DPH: SK2023836100

**Cenová ponuka na zákazku s názvom:** Doprojektovanie Muchovho námestia – konzultačné a projektantské služby


Názov položky	Cena v EUR bez DPH	Cena v EUR s DPH
Cena za 1 osobohodinu poskytovania služieb v zmysle výzvy	40	48

Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie túto skutočnosť ako súčasť tohto návrhu a DPH nevyčísluje.

Platca DPH: áno – nie (nehodiace sa preškrtnite). V prípade neplatcu DPH tento vyplní iba ceny v EUR bez DPH.

Cena predmetu zákazky sa uvedie na základe vlastných výpočtov, pričom cena musí zahŕňať všetky náklady spojené s požadovaným predmetom zákazky.

V Bratislave dňa 18.12.2019

  
.....  
podpis oprávnenej osoby uchádzača