

Lugera & Maklér spol. s.r.o.  
Jilemnického 3  
Trenčín 911 01

IČO: 34 140 620

Váš list značky/zo dňa:	Naša značka: 780/14.12.2021 ObjMB145	Vybavuje: Mgr. Miriama Ščamborová 0903/456 672	Dátum: 14.12.2021
-------------------------	--	--	----------------------

**Vec: Objednávka služieb personálneho poradenstva**

Na základe cenovej ponuky zo dňa 10.12.2021 si u vás objednávame:

Služby personálneho poradenstva v rozsahu: vyhľadávanie, sprostredkovanie, výber a predstavenie pracovníkov na voľné alebo nové pracovné miesto **Stavebný dozor - vedúci**, podľa požiadaviek verejného obstarávateľa.

Dátum vzniku zmluvného vzťahu je doručením objednávky služby uchádzačovi.

Odmena uchádzača za služby splnené v plnom rozsahu v súvislosti s obsadeným pracovným miestom je suma 6 500 Eur bez DPH (na základe predloženej cenovej ponuky z výzvy na predkladanie ponúk). Očakávaná mzdová úroveň pracovníka je 3.500 až 5.500 € brutto (hrubá mzda).

Služby uchádzača sa považujú za splnené v plnom rozsahu prvým dňom, kedy:

- verejný obstarávateľ potvrdil uchádzačovi dátum nástupu pracovníka do výkonu práce , alebo
- verejný obstarávateľ uzavrel pracovnú zmluvu s predstaveným pracovníkom, alebo
- verejný obstarávateľ konal podľa jedného z bodov a), až b), do 12 mesiacov od predstavenia pracovníka.

Uchádzač bude fakturovať odmenu ku dňu oznámenia o tejto dohode. Splatnosť faktúry je 14 dní od doručenia.

Ak verejný obstarávateľ ukončí s predstaveným pracovníkom, alebo predstavený pracovník s verejným obstarávateľom zmluvný vzťah do 3 mesiacov od začiatku zmluvného vzťahu, verejný obstarávateľ sa zaväzuje písomne to oznámiť do 5 pracovných dní uchádzačovi. Uchádzač je následne povinný vyhľadať bezplatne náhradu za daného pracovníka, s ktorým sa následne verejný obstarávateľ dohodne na zmluvnom vzťahu, do 20 dní s výnimkou ak:

- a) sa kandidát stane nadbytočný vzhľadom na písomné rozhodnutie verejného obstarávateľa alebo príslušného orgánu o zmene jeho úloh, technického vybavenia, o znížení stavu zamestnancov s cieľom zvýšiť efektívnosť práce alebo o iných organizačných zmenách,
- b) verejný obstarávateľ mu nevyplatil mzdu, inú náhradu, peňažné plnenie alebo ich časť vyplývajúcu zo zmluvného vzťahu s kandidátom v lehote podľa platnej legislatívy, čo viedlo k okamžitému skončeniu pracovného pomeru zo strany kandidáta,
- c) verejný obstarávateľ za kandidáta neodvádzal platby podľa platnej legislatívy ako za zamestnanca podľa platnej legislatívy.

Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností, ak uchádzač v lehote 20 dní od zaslania objednávky nedoručí verejnému obstarávateľovi uchádzača o pracovné miesto, s ktorým by tento postupoval podľa bodov a), b) alebo c) tejto objednávky, objednávka sa považuje za zrušenú a uchádzačovi nevzniká právo na odmenu.

Pokiaľ verejný obstarávateľ v uvedenej lehote 3 mesiacov ukončí s pracovníkom alebo pracovník s verejným obstarávateľom zmluvný vzťah, verejný obstarávateľ sa zaväzuje využiť v takomto prípade výhradne služby uchádzača, aby si ten splnil svoj záväzok na vyhľadanie bezplatnej náhrady za daného pracovníka, s ktorým sa následne verejný obstarávateľ dohodne na zmluvnom vzťahu. Pokiaľ verejný obstarávateľ vyhľadá náhradu za daného pracovníka, s ktorým sa následne dohodne na zmluvnom vzťahu a ten nebude predstavený uchádzačom, bude odmena, ktorá bola vyplatená za služby splnené v plnom rozsahu môcť byť použitá výhradne a jedine na zníženie odmeny pri novom pracovnom mieste verejného obstarávateľa. V prípade nevyhľadania náhrady v dobe 20 dní môže verejný obstarávateľ požadovať od uchádzača vrátenie zaplatenej odmeny podľa nasledovných podmienok:

- ukončenie zmluvného vzťahu v 1/3 garančnej doby - vrátenie 75 % z vyplatenej odmeny,
- ukončenie zmluvného vzťahu v 2/3 garančnej doby - vrátenie 50 % z vyplatenej odmeny,
- ukončenie zmluvného vzťahu v 3/3 garančnej doby - vrátenie 25 % z vyplatenej odmeny.

Uchádzačovi zaniká povinnosť vyhľadať nových pracovníkov v prípade ukončenia zmluvného vzťahu medzi predstaveným pracovníkom zo strany uchádzača a verejným obstarávateľom v prípade, ak verejný obstarávateľ neodpovedal (telefonicky alebo e-mailom) uchádzačovi na nového pracovníka do 96 hodín od jeho predstavenia. Pracovník sa považuje za predstaveného pri zaslaní jeho životopisu uchádzačom aj v prípade, že sa nachádza v databáze verejného obstarávateľa, ktorý dôveryhodne nepreukáže (e-mail, poštovou zásielkou alebo iným

preukázateľným spôsobom), že pracovník sa priamo uchádzal u verejného obstarávateľa o predmetnú pozíciu v čase predstavenia uchádzačom.

Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností, verejný obstarávateľ bude vyvíjať aj vlastnú činnosť na obsadenie predmetného pracovného miesta. Ak toto obsadenie vykoná (teda sa zrealizuje niektorý z postupov podľa bodu a), b) alebo c) tejto objednávky), oznámi predmetnú skutočnosť uchádzačovi a bude sa na túto objednávku hľadieť, ako by uchádzač pracovníka v lehote 15 pracovných dní nenašiel.

### **Požiadavky na obsadzovanú pracovnú pozíciu:**

#### ***Kľúčový odborník: Stavebný dozor (vedúci tímu)***

- vysokoškolské vzdelanie II. stupňa technického zamerania;
- odborná prax stavebného dozoru v riadiacej pozícii (napr.: vedúci tímu stavebných dozorov alebo zástupca vedúceho tímu stavebných dozorov. To znamená, že vykonával povinnosti a právomoci stavebného dozoru stanovené v zmluve o dielo na stavebné práce z pozície zodpovedného vedúceho riadiaceho pracovníka tímu stavebného dozoru alebo jeho zástupcu) na stavbách týkajúcich sa výstavby, modernizácie, resp. komplexnej rekonštrukcie koľajových dráh/tratí, tj. električkových, železničných alebo iných špeciálnych tratí/dráh;
- poskytnutie služieb stavebného dozoru na aspoň 2 stavbách týkajúcich sa výstavby, modernizácie, resp. komplexnej rekonštrukcie koľajových dráh/tratí, tj. električkových, železničných alebo iných špeciálnych tratí/dráh a z toho :
  - aspoň jedna stavba, ktorej zmluvná cena bola v minimálnej výške 30 000 000 (slovom: tridsať miliónov) € bez DPH
  - aspoň jedna stavba, ktorá bola realizovaná podľa medzinárodných zmluvných podmienok, napr. FIDIC alebo ERBD, EIB alebo Svetovej banky;
- držiteľ Osvedčenia o vykonaní odbornej skúšky podľa Zákona NR SR č. 138/1992 Z.z. o autorizovaných architektov a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov vydané Slovenskou komorou stavebných inžinierov na činnosť stavebného dozoru s odborným zameraním Inžinierske stavby.

*Kľúčový odborník: Stavebný dozor (vedúci tímu) môže podmienku týkajúcu sa poskytnutia služieb stavebného dozoru, ktorú požaduje Objednávateľ preukázať aspoň jednou zmluvou alebo iným dôkazom o poskytovaní služieb na stavbe, ktorej zmluvná cena bola v minimálnej výške 30 000 000 (slovom: tridsať miliónov) € bez DPH a aspoň jednou zmluvou alebo iným dôkazom o poskytnutí služieb stavebného dozoru na stavbe, ktorá bola realizovaná podľa medzinárodných zmluvných podmienok, napr. FIDIC alebo ERBD, EIB alebo Svetovej banky.*

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo uvedené podmienky na obsadzovanú pracovnú pozíciu upraviť.

Miesto dodania predmetu zákazky: METRO Bratislava a.s.  
Muchovo námestie 12  
852 71 Bratislava

Lehota na dodanie zákazky – uzavretie zmluvy verejného obstarávateľa s predstaveným pracovníkom je stanovená do 15 pracovných dní od doručenia objednávky uchádzačovi.

Cena celkom: 7 800 € s DPH

Neoddeliteľnou súčasťou objednávky je príloha – cenová ponuka a podmienky spoločnosti METRO Bratislava a.s., Primaciálne námestie 1, 811 01 Bratislava pre realizáciu zákaziek na základe objednávky.

S pozdravom

Ing. arch. Michala Kozáková  
členka predstavenstva



## NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ

Obchodné meno: Lugera & Maklér spol.s r.o.

Sídlo/miesto podnikania: Jilemnického 3, Trenčín 911 01

IČO: 34140620

DIČ: 2020387402

IČ DPH: SK2020387402

**Cenová ponuka na zákazku s názvom:** Služby personálneho poradenstva

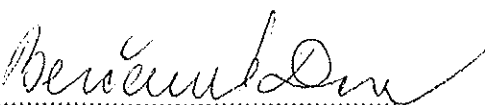
Názov položky	Odmena za personálne poradenstvo v zmysle výzvy bez DPH	Odmena za personálne poradenstvo v zmysle výzvy s DPH
Služby personálneho poradenstva	6 500	7 800

Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie túto skutočnosť ako súčasť tohto návrhu a DPH nevyčísluje.

Platca DPH: ~~áno~~ – ~~nie~~ (nehodiace sa preškrtnite). V prípade neplatcu DPH tento vyplní iba ceny v EUR bez DPH.

Cena predmetu zákazky sa uvedie na základe vlastných výpočtov, pričom cena musí zahŕňať všetky náklady spojené s požadovaným predmetom zákazky.

V Trenčíne dňa 09.12.2021

  
.....  
podpis oprávnenej osoby uchádzača

## **Príloha objednávky:**

Podmienky spoločnosti METRO Bratislava a.s., Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava pre realizáciu zákaziek na základe objednávky

### **Čl. 1 Úvodné ustanovenia**

1. Tieto podmienky upravujú niektoré práva a povinnosti medzi spoločnosťou METRO Bratislava a.s. so sídlom Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava (ďalej len „objednávateľ“) a druhou zmluvnou stranou (ďalej len „poskytovateľ“) pri poskytovaní predmetu zákazky, kde k uzatvoreniu zmluvy dochádza na základe akceptácie objednávky vystavenej objednávateľom zo strany poskytovateľa.
2. Tieto podmienky sa aplikujú na všetky objednávky uzatvorené medzi poskytovateľom a objednávateľom. Aplikácia týchto podmienok platí v prípadoch, ak sa zmluvné strany písomne v objednávke nedohodnú inak.

### **Čl. 2 Predmet plnenia a podmienky jeho dodanie**

1. Objednávateľ je oprávnený rozšíriť alebo zúžiť predmet plnenia podľa objednávky, v takom prípade dôjde k úprave ceny predmetu plnenia podľa jednotlivých navyšiac realizovaných alebo nere realizovaných položiek v zmysle položiek tvoriacich cenu plnenia. V prípade ak takáto automatická úprava ceny plnenia nebude možná, k úprave ceny plnenia dôjde dohodou strán; v takom prípade účinky prejavu vôle objednávateľa smerujúce k rozšíreniu/zúženiu predmetu plnenia nastávajú až momentom uzatvorenia dohody o zmene ceny predmetu plnenia.
2. Pod pojmom „dodanie“ sa myslí protokolárne odovzdanie a prevzatie predmetu plnenia alebo jeho častí, potvrdené podpisom osôb poverených k tomuto úkonu oboma zmluvnými stranami. Predmet podľa objednávky je splnený jeho riadnym dodaním objednávateľovi v lehote určenej v objednávke, v rozsahu a s obsahom dohodnutými v objednávke. Za deň dodania sa považuje deň prevzatia uvedený v preberacom protokole.
3. Poskytovateľ je povinný pri dodaní predmetu objednávky postupovať v zmysle pokynov objednávateľa. V prípade, ak bude toho názoru, že pokyny objednávateľa sú nevhodné alebo neodborné, poskytovateľ je povinný na túto skutočnosť objednávateľa upozorniť a ak objednávateľ na pokyne trvá, poskytovateľ je povinný pokynom sa riadiť ale nezodpovedá za prípadné súvisiace vady plnenia ani v tejto súvislosti spôsobenú škodu.

### **Čl. 3 Spolupôsobenie objednávateľa**

1. Objednávateľ počas spracovávania objednávky poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutne potrebnom rozsahu súčinnosť, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktoré sa nachádzajú u objednávateľa a s ktorými bude objednávateľ oprávnený disponovať a ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi za predpokladu jeho výslovného písomného vyžiadania zo strany poskytovateľa, a to v primeranom termíne určenom stranami dohodou.
2. V prípade, že poskytovateľ v priebehu spracovania predmetu objednávky zistí nezrovnalosti v objednávateľom poskytnutých podkladoch, je povinný na tieto objednávateľa upozorniť, inak zodpovedá za škodu.

### **Čl. 4 Zmena ceny diela**

1. Zmluvná cena je dohodnutá ako maximálna, zahŕňa všetky súvisiace s plnením objednávky a je možné ju prekročiť len za podmienok stanovených v objednávke alebo týchto podmienkach. K zmene ceny môže dôjsť v týchto prípadoch:
  - v prípade zmeny sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu, predmetom ktorých budú úpravy daňových predpisov.
  - v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu objednávky zo strany objednávateľa podľa čl. 2 ods. 1. týchto podmienok,
  - v prípade nevykonania niektorých prác alebo činností zo strany poskytovateľa, ak sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné.

### **Čl. 5 Platobné podmienky**

1. Faktúry musia obsahovať náležitosti podľa ustanovenia § 10 ods. 1 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a budú predkladané v dvoch vyhotoveniach. Lehota splatnosti faktúr je 18 dní od doručenia objednávateľovi.
2. Prílohou faktúry musí byť kópia preberacieho protokolu na predmet plnenia podpísaného objednávateľom.
3. Ak faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti alebo prílohy podľa týchto podmienok, alebo bude obsahovať nesprávne údaje vrátane príloh k faktúre, bude takáto faktúra zhotoviteľovi vrátená. Zhotoviteľ je povinný predložiť novú faktúru. Lehota splatnosti faktúry začne plynúť odo dňa predloženia novej faktúry.
4. Zhotoviteľ je plátciteľom DPH podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dani z pridanej hodnoty“). Predložená faktúra musí ďalej obsahovať náležitosti podľa § 71 ods. 2 zákona o dani z pridanej hodnoty.

### **Čl. 6 Riešenie zistených nedostatkov, reklamácií.**

1. Poskytovateľ zodpovedá za to, že predmet plnenia má v dobe prevzatia dohodnuté vlastnosti, že nie je zhotovený v rozpore s technickými normami a predpismi SR a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania za predpokladaným účelom.
2. Ak objednávateľ prevezme vadnú dodávku, má právo na dodatočné bezplatné odstránenie vady poskytovateľom.
3. Na žiadosť objednávateľa je poskytovateľ povinný bez zbytočného odkladu vady svojej dodávky odstrániť, i keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch nesie náklady až do rozhodnutia o reklamácií poskytovateľ.

4. Ak je vada, ktorá podstatne ovplyvňuje použiteľnosť dodávky, zavinená poskytovateľom alebo vadou predmetu objednávky dôjde k navýšeniu rozpočtových nákladov pri realizácii investičného zámeru na strane objednávateľa, je poskytovateľ povinný uhradiť objednávateľovi škodu podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

#### Čl. 7 Sankcie.

1. Pri nedodržaní termínu dodania predmetu objednávky zo strany poskytovateľa je poskytovateľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.
2. Pri nedodržaní termínu zaplataenia zmluvnej ceny je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z dohodnutej ceny diela, ktorá nebola poskytovateľovi objednávateľom vyplatená v lehote splatnosti.
3. Zmluvná pokuta dohodnuté touto zmluvou hradí povinný účastník nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhému účastníkovi zmlúvy v tejto súvislosti škoda, ktorú možno vymáhať samostatne. Uplatnenie zmluvnej pokuty nemá vplyv na náhradu škody vzniknutej neplnením zmluvných povinností.

#### Čl. 8 Iné práva a povinnosti strán.

1. Poskytovateľ je povinný zachovať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s vykonaním objednávky, najmä nevyužiť ani nesprístupniť tretím osobám žiadne skutočnosti, informácie, poznatky, podklady alebo iné záležitosti, o ktorých bol informovaný, alebo o ktorých sa dozvedel počas plnenia objednávky. Tieto informácie je poskytovateľ oprávnený poskytovať iba svojim zamestnancom a zmluvným partnerom v rozsahu potrebnom na splnenie objednávky, pričom v plnej miere zodpovedá za dodržiavanie záväzku mlčanlivosti týmito osobami. Týmto ustanovením bude poskytovateľ viazaný aj po odovzdaní predmetu objednávky.
2. Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že v prípade, ak pri plnení objednávky vznikne autorské dielo, vzťahuje sa na príslušné dielo právna úprava v zmysle ustanovení zákona č. 185/2015 Z. z. autorský zákon v platnom znení (ďalej len „Autorský zákon“) a poskytovateľ udeľuje týmto objednávateľovi bezodplatnú, neobmedzenú a výhradnú licenciu na použítie takto vytvoreného diela na všetky v čase akceptácie objednávky známe spôsoby použítia diela, vrátane spôsobov použítia diela v zmysle ustanovenia § 19 ods. 4 Autorského zákona, najmä nie však výlučne na zverejnenie diela, dokončenie diela, zmenu, spracovanie diela, spojenie diela s iným dielom, alebo iný zásah do diela v neobmedzenom vecnom a územnom rozsahu a na čas trvania majetkových práv k dielu poskytovateľa, v zmysle príslušných ustanovení Autorského zákona. Dielom sa považuje na účely uvedenej licencie aj časť diela, vrátane nedokončeného diela. Strany sa dohodli a súhlasia, že vlastnícke právo k veci, prostredníctvom ktorej je dielo vyjadrené prináleží objednávateľovi. Strany sa dohodli, že všetky majetkové práva autora k dielu vytvorenému podľa objednávky vykonáva vo svojom mene a na svoj účet objednávateľ. Poskytovateľ týmto zároveň udeľuje objednávateľovi súhlas, aby právo výkonu majetkových práv autora postúpil tretej osobe a aby objednávateľ udelil sublicenciu na použítie diela alebo jeho častí vo vyššie uvedenom rozsahu aj ďalším osobám. Strany sa dohodli, že objednávateľ nie je povinný udelenú výhradnú licenciu využiť. Strany sa dohodli, že objednávateľ, ako aj akýkoľvek jeho právny nástupca je oprávnený bez súhlasu poskytovateľa ako autora vykonať akékoľvek stavebné úpravy, opravy alebo udržiavacie práce na stavbe, ak je vyjadrením diela a bola vyhotovená na základe projektovej dokumentácie vyhotovenej poskytovateľom na základe objednávky. Momentom odovzdania jednotlivých plnení objednávky majúci charakter autorského diela objednávateľovi podľa tejto zmlúvy nadobúda objednávateľ aj všetky majetkové práva k dielu vyplývajúce z Autorského zákona. Použítie jednotlivých plnení predmetu objednávky zo strany objednávateľa na účely schvaľovacích konaní alebo iné úradné účely sa nepovažuje za porušenie autorských práv. Licencia podľa tohto článku je bezodplatná a zmluvné strany sa dohodli, že poskytovateľ nemá nárok na odmenu za akékoľvek budúce použítie diela objednávateľom alebo treťou osobou, na ktorú bol výkon majetkových práv k dielu postúpený alebo jej bola udelená sublicencia, a to ani po skončení platnosti a účinnosti objednávky. Licencia je udelená na dobu trvania majetkových autorských práv aj vtedy, ak táto zmluvný vzťah zanikne alebo sa zruší pred úplným vykonaním diela poskytovateľom.

#### Čl. 9 Záverečné ustanovenia

1. V prípade, že akékoľvek ustanovenie týchto podmienok je alebo sa stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť a/alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení týchto podmienok, pokiaľ to nevylučuje v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov samotná povaha takéhoto ustanovenia.
2. Tieto podmienky sú súčasťou objednávky objednávateľa na dodanie zákazky poskytovateľom a sú jej doplnkom a zaväzujú v plnom rozsahu poskytovateľa momentom akceptovania objednávky. Ustanovenia objednávky majú prednosť pred ustanoveniami týchto podmienok.