

Dodatok č. 3 k Zmluve o nájme zo dňa 19.01.2022

podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**Dodatok č. 3**“)

uzatvorený medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Vlastník	
Názov:	METRO Bratislava a.s.
Sídlo:	Primaciálne námestie č. 1, 811 01 Bratislava
Adresa pre doručovanie pošty:	Muchovo nám. č. 12, 852 71 Bratislava
Štatutárne zastúpenie:	Ing. Zuzana Kolman Šebestová, predsedníčka predstavenstva Ing. arch. Ľubica Dubeňová, členka predstavenstva
Zápis v:	v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, odd. Sa, vložka č. 1575/B
IČO:	35 732 881
DIČ:	2020268910
IČ DPH:	SK2020268910
Bankové spojenie:	Československá obchodná banka, a.s.
IBAN - nájomné:	SK78 7500 0000 0040 0809 4126
IBAN – depozit:	SK78 7500 0000 0040 0809 4126

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

Nájomca:

Názov:	NUBIUM, s.r.o.
Sídlo:	Trenčianska 705/55, 821 09 Bratislava
Štatutárne zastúpenie:	Ing. Ivan Peller, konateľ
Zápis v:	v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, odd. Sro, vložka č. 94590/B
IČO:	47 545 674
DIČ:	2023978055
IČ DPH:	SK2023978055
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
IBAN:	SK15 1100 0000 0029 2485 4232

(ďalej len „**Nájomca**“)

(Prenajímateľ a Nájomca sa ďalej označujú jednotlivo aj ako „**Strana**“ a spoločne ako „**Strany**“).

Preambula

Strany uzatvorili spolu dňa 19.01.2022 Zmluvu o nájme (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je umiestnenie Reklamných stavieb nájomcu na pozemkoch prenajímateľa na pozemkoch parc. KN „C“ č. 4691/3 a 1565, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Petržalka, dňa 15.11.2022 Dodatok č. 1 k Zmluve a dňa 14.12.2023 Dodatok č. 2 k Zmluve.

Strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 3 k Zmluve s nasledovným obsahom:

Článok I Predmet dodatku

- 1.1 Strany po dohode menia znenie bodu 2.1 v článku II Zmluvy tak, že pôvodné znenie sa nahrádza nasledovným znením:

„2.1 Nájom sa dojednáva na dobu určitú, a to diferencovanie vo vzťahu k jednotlivým Reklamným stavbám nasledovne:

- *nájom pozemku parc. č. 4691/3, k. ú. Petržalka pre účely umiestnenia Reklamných stavieb Prenajímateľa špecifikovaných v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy začína plynúť dňom 01.12.2022 a končí dňom 31.12.2024,*
- *nájom pozemku parc. č. 1565, k. ú. Petržalka pre účely umiestnenia Reklamných stavieb Prenajímateľa špecifikovaných v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy začína plynúť dňom účinnosti tejto Zmluvy a končí dňom 31.12.2024.“*

- 1.2 Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú bez zmien.

Článok II Záverečné ustanovenia

- 2.1 Tento Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom podpísania oboma Stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 2.2 Tento Dodatok č. 3 je vyhotovený v 2 (dvoch) rovnopisoch s platnosťou originálu, po 1 (jednom) rovnopise pre každú zo Strán.
- 2.3 Dodatok č. 3 si Strany prečítali, všetky jeho ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné a týmto potvrdzujú, že tento Dodatok č. 3 vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu zbavenú akýchkoľvek omylov, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

Prenajímateľ:

Nájomca:

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

METRO Bratislava a.s.
Ing. Zuzana Kolman Šebestová,
predsedníčka predstavenstva

NUBIUM, s.r.o.
Ing. Ivan Peller,
konateľ

METRO Bratislava a.s.
Ing. arch. Ľubica Dubeňová,
členka predstavenstva

