

ZMLUVA O NÁJME POZEMKU

uzavretá v zmysle § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:

Obchodné meno: **METRO Bratislava a.s.**
Sídlo: Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava
Korešpondenčná adresa: Muchovo nám. 12, 852 71 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Zuzana Kolman Šebestová, predsedníčka predstavenstva
Ing. arch. Ľubica Dubeňová, členka predstavenstva
IČO: 35 732 881
DIČ: 2020268910
IČ DPH: SK2020268910
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.
IBAN: SK78 7500 0000 0040 0809 4126
Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 1575/B

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Obchodné meno: **SUBCENTRO s.r.o.**
Sídlo: Pri starom letisku 17, 831 07 Bratislava
Korešpondenčná adresa: Príjazdová 7/A, 831 07 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. arch. Juraj Duška, konateľ
Ing. Milín Kaňuščák, konateľ
IČO: 44 741 871
DIČ: 2022822197
IČ DPH: SK2022822197
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK08 1100 0000 0026 2404 4457
Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 58348/B

(ďalej len „nájomca 1“)

a

Obchodné meno: **AQUATERM, spol. s r.o.**
Sídlo: Stredná 4272/84, 821 04 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Miroslav Skovajsa, konateľ
IČO: 31 327 087
DIČ: 2020934168
IČ DPH: SK2020934168
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK14 0900 0000 0000 1145 0795
Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 3031/B

(ďalej len „nájomca 2“)

(nájomca 1 a nájomca 2 ďalej spoločne len „nájomcovia“)

Článok I. Predmet nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom pozemku registra „C“KN parc. č. 2463, druh pozemku: zastavaná plocha o výmere 680 m² evidovaného na liste vlastníctva č. 3095 pre katastrálne územie Petržalka, obec Bratislava – Petržalka, okres Bratislava V.
2. Nájomca 1 je výlučným vlastníkom pozemkov registra „C“KN parc. č. 2464/3, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 951 m², parc. č. 2464/86, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 347 m², parc. č. 2464/87, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 347 m², parc. č. 2466/2, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 1051 m², parc. č. 2466/3, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 38 m² a parc. č. 2466/5, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 347 m², evidovaných na liste vlastníctva č. 4698 pre katastrálne územie Petržalka, obec Bratislava – Petržalka, okres Bratislava V. Nájomca 2 je výlučným vlastníkom pozemku registra „C“KN parc. č. 2468/2, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 1596 m², evidovaného na liste vlastníctva č. 3745 pre katastrálne územie Petržalka, obec Bratislava – Petržalka, okres Bratislava V. Na vyššie uvedených pozemkoch sa nachádza rozostavaná stavba NOVÉ DOMINO (ďalej len „Stavba“). Nájomcovia sú stavebníkmi Stavby.
3. Vzhľadom na skutočnosť, že pri realizácii spevnených plôch a komunikácií Stavby je potrebné, na časti pozemku uvedeného v odseku 1. tohto článku – t.j. na časti pozemku parc. č. 2463 vo vlastníctve prenajímateľa, zabezpečiť zásobovanie staveniska, uzatvárajú zmluvné strany túto zmluvu s podmienkami uvedenými v nasledovných ustanoveniach tejto zmluvy.
4. Prenajímateľ týmto dáva nájomcom do prenájmu a nájomcovia prijímajú od prenajímateľa do nájmu predmet nájmu, ktorým je časť pozemku špecifikovaného v ods. 1 tohto článku o výmere 337 m² v zmysle grafického znázornenia – situácie so zakreslením záberu pozemkov pre zásobovanie výstavby, ktoré tvorí Prílohu č. 1 k tejto zmluve (ďalej aj ako „predmet nájmu“).

Článok II. Účel nájmu

1. Účelom nájmu je výlučne zásobovanie staveniska pri realizácii spevnených plôch a komunikácií stavby NOVÉ DOMINO.
2. Nájomcovia sa zaväzujú predmet nájmu využívať výlučne na dohodnutý účel. Pre prípad nesplnenia tejto povinnosti dojednali zmluvné strany v súlade s ust. § 544 a nasl. Občianskeho zákonníka zmluvnú pokutu, ktorú je prenajímateľ oprávnený požadovať od nájomcov vo výške 17,- EUR za každý, aj začatý deň trvania porušenia tohto záväzku. Nájomcovia sa súčasne zmluvnú pokutu podľa predchádzajúcej vety zaväzujú zaplatiť na základe prenajímateľom zaslanej faktúry.
3. Nájomcovia prehlasujú, že sú oboznámení so stavom predmetu nájmu, že tento je v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie a v takom stave ho do nájmu bez výhrad preberajú.
4. Nájomcovia sa zaväzujú pri užívaní predmetu nájmu a počas realizácie Stavby rešpektovať podmienky určené vo vyjadreniach a stanoviskách príslušných subjektov, najmä v záväznom stanovisku Hlavného mesta SR Bratislavy k investičnej činnosti, č. MAGS OUIK 54490/2021-400921 zo dňa 22.07.2021.

Článok III. Doba trvania nájmu

1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy do 31.12.2026. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak nájomcovia na základe písomnej žiadosti doručenej prenajímateľovi najneskôr 1 mesiac pred ukončením doby nájmu podľa prvej vety tohto odseku požiadajú prenajímateľa o predĺženie doby nájmu, sú zmluvné strany povinné najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia žiadosti nájomcov v zmysle vyššie uvedeného uzatvoriť dodatok k tejto zmluve, na základe ktorého bude predĺžená doba nájmu podľa požiadavky nájomcov o nevyhnutné potrebnú dobu.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že vylučujú uplatnenie ustanovenia § 676 ods. 2 Občianskeho zákonníka. Po skončení nájmu z akéhokoľvek dôvodu, nedochádza k automatickému predĺženiu nájmu na ďalšie obdobie.
3. Nájomný vzťah môže byť predčasne ukončený:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) písomným odstúpením od tejto zmluvy prenajímateľom v prípade:
 - ba) neuhradenia splatného nájomného včas, avšak za predpokladu že omeškanie nájomcov trvá viac ako 5 dní,
 - bb) ak nájomcovia prenechajú predmet nájmu do podnájmu tretej osobe bez súhlasu prenajímateľa v súlade s ods. 2 čl. V tejto zmluvy,
 - bc) nájomcovia užívajú predmet nájmu alebo jeho časť v rozpore s účelom vymedzeným v tejto zmluve,
 - bd) opakovaného porušenia povinností podľa tejto zmluvy nájomcami a to napriek výzve prenajímateľa, ktorou prenajímateľ upozorní nájomcov na neplnenie konkrétnej povinnosti nájomcov s upozornením, že ak porušovanú povinnosť nespĺnia, prenajímateľ od zmluvy odstúpi,
 - c) písomným odstúpením od tejto zmluvy nájomcami v prípade:
 - ca) ak sa predmet nájmu stane bez zavinenia nájomcov nespôsobilým na dohodnuté alebo obvyklé užívanie,
 - cb) ak nájomcovia ukončia výstavbu stavby NOVÉ DOMINO pred uplynutím doby nájmu uvedenej v Čl. III. ods. 1 tejto zmluvy, t.j. došlo k naplneniu účelu tejto zmluvy (zásobovanie staveniska pri realizácii spevnených plôch a komunikácií stavby) pred uplynutím doby nájmu uvedenej v Čl. III. ods. 1 tejto zmluvy.
4. Možnosť zmluvných strán ukončiť nájom z dôvodov a spôsobom podľa zákona ostáva zachovaná.
5. V prípadoch odstúpenia od zmluvy sa táto zmluva zrušuje dňom, keď písomnosť s prejavom vôle jednej zmluvnej strany o odstúpení bude doručená druhej zmluvnej strane.

Článok IV. Nájomné

1. Nájomné je dohodnuté v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, a to vo výške 40,- EUR/m²/rok bez DPH. DPH bude účtovaná k cene v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.

3. Nájom vy
2. Ročné nájomné za predmet nájmu vo výmere 337 m² predstavuje sumu 13.480,- EUR (slovo trinásťtisícštyristosemdesiat eur) bez DPH. Nájomné ktoré sa nájomcovia zaväzujú uhrádzať počnúc dňom nadobudnutia účinnosti zmluvy v zmysle Čl. III. ods. 1 tejto zmluvy v pravidelných štvrtročných splátkach vo výške 3.370,- EUR bez DPH vždy do 15. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho štvrtroka (teda vždy 15.01., 15.04., 15.07. 15.10.), na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. V prípade, že nájom nebude trvať celý kalendárny rok bude nájomné za príslušnú časť roka hradené v alikvotnej výške (vypočítanej podľa vzorca $13.480/365 \times \text{počet dní trvania nájmu v danom roku na základe faktúry vystavenej prenajímateľom}$). Faktúra za obdobie odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy do 30.06.2024 bude splatná do 15. dní odo dňa doručenia faktúry.
 3. Nájomné a ostatné finančné plnenia sa považujú za uhradené dňom pripísania na účet prenajímateľa. V prípade omeškania nájomcov s úhradou nájomného, prenajímateľ bude mať právo okamžite od tejto zmluvy odstúpiť.
 4. Zmluvné strany sa dohodli, že ak nájomcovia nezaplatia nájomné a pomernú časť nájomného v dohodnutých termínoch riadne a včas, sú povinní zaplatiť v prípade omeškania o viac ako 5 dní prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň trvania nesplnenia tejto povinnosti. Povinnosť nájomcov platiť úroky z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka, ako aj právo prenajímateľa na náhradu škody, nie sú je týmto dotknuté.
 5. V prípade, že nájomcovia pri platbe neuvedú obdobie, za ktoré sa úhrada platí, alebo uvedie obdobie, ktoré už bolo uhradené, alebo ak z úhrady nebude zrejmé, za ktoré obdobie nájomcovia úhradu poukazujú, je obdobie, ktoré bude úhradou pokryté, oprávnený určiť prenajímateľ sám, prenajímateľ spravidla pokryje najstaršiu splatnú pohľadávku.
 6. Prenajímateľ je oprávnený meniť každoročne k 1.4. (od 2. štvrtroka príslušného kalendárneho roka) výšku nájomného dohodnutého v tejto zmluve o výšku miery inflácie stanovenu Štatistickým úradom SR za bezprostredne predchádzajúci kalendárny rok a zverejnenú Štatistickým úradom SR v januári nasledujúceho roka. Zvýšenie nájomného prenajímateľ oznámi nájomcom písomne, zaslaním doporučenej zásielky na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy alebo zaslaním oznámenia do elektronickej schránky nájomcov. Zvýšené nájomné sú nájomcovia povinní platiť za obdobie od 1.4. v termínoch splatnosti nájomného dohodnutých v tejto zmluve. V prípade, že oznámenie o zvýšení nájomného bude nájomcom doručené po splatnosti nájomného za 2. štvrtrok, zaplatia nájomcovia rozdiel medzi pôvodným nájomným a nájomným zvýšeným o mieru inflácie v lehote 15 dní od doručenia oznámenia.

Článok V.

Práva a povinnosti nájomcov, sankcie

1. Nájomcovia sú oprávnení a povinní užívať predmet nájmu v súlade s právnymi predpismi, ktoré sa vzťahujú na predmet nájmu a v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Nájomcovia nie sú oprávnení dať predmet nájmu alebo jeho časť do podnájmu alebo inej dispozície tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa. Za nesplnenie tejto povinnosti je prenajímateľ oprávnený požadovať od nájomcov zmluvnú pokutu vo výške 17,- EUR za každý, aj začatý deň trvania porušenia tejto povinnosti. Nájomcovia sa v takomto prípade zaväzujú zmluvnú pokutu zaplatiť na základe prenajímateľom zaslanej sankčnej faktúry v lehote splatnosti stanovenej faktúrou, najneskôr však do 30 dní odo dňa jej doručenia nájomcom.

480,- EUR (slovo)
zaväzujú uhrádzať
zmluvy
prvého
na

3. Nájomcovia na predmete nájmu preberajú všetky povinnosti prenajímateľa ako vlastníka, vyplývajúce zo všeobecne záväzných nariadení Hlavného mesta SR Bratislavy a mestskej časti Bratislava – Petržalka v platnom znení, týkajúce sa najmä dodržiavania čistoty a poriadku, udržiavania mestskej zelene a zimnej údržby a pod. a z platných právnych predpisov týkajúcich sa protipožiarnej ochrany, hygienických predpisov, ochrany majetku. Akékoľvek poplatkové a daňové povinnosti súvisiace s predmetom nájmu, resp. s pozemkom, ktorého časť tvorí predmet nájmu, znáša prenajímateľ.
4. Zodpovednosť za škody na predmete nájmu sa riadi ustanoveniami VI. časti, prvej a druhej hlavy Občianskeho zákonníka.
5. Nájomcovia sa zaväzujú zabezpečiť zneškodnenie komunálneho odpadu oprávnenou osobou podľa VZN Hlavného mesta SR Bratislavy č. 18/2023 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. Za nesplnenie tejto povinnosti je prenajímateľ oprávnený požadovať od nájomcov sankcie v zmysle VZN Hlavného mesta SR Bratislavy č. 18/2023 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.
6. Nájomcovia sú povinní ku dňu skončenia nájmu protokolárne odovzdať predmet nájmu späť do užívania prenajímateľovi v pôvodnom stave, upravený a bez stavebných zariadení a odpadu, s výnimkou trvalých zásahov, ktoré vyplývajú z požiadaviek dotknutých orgánov a inštitúcií v konaní o povolení dočasného vjazdu. Za nesplnenie tejto povinnosti je prenajímateľ oprávnený požadovať od nájomcov zmluvnú pokutu vo výške 17,- EUR za každý, aj začatý deň trvania porušenia tejto povinnosti. Nájomcovia sa v takomto prípade zaväzujú zmluvnú pokutu zaplatiť na základe prenajímateľom zaslanej sankčnej faktúry v lehote splatnosti stanovenej faktúrou, najneskôr však do 30 dní odo dňa jej doručenia nájomcom.
7. V súlade s ust. § 545 Občianskeho zákonníka bolo zmluvnými stranami dohodnuté, že prenajímateľ je oprávnený požadovať od nájomcov náhradu škody spojenú s porušením povinností nájomcov, na ktoré sa vzťahuje zmluvná pokuta podľa tejto zmluvy vo výške presahujúcej výšku dohodnutej zmluvnej pokuty.
8. Všetky písomnosti podľa tejto zmluvy si zmluvné strany doručujú na svoje adresy uvedené v úvode tejto zmluvy (u prenajímateľa a nájomcu 1 je touto adresou korešpondenčná adresa), resp. na zmenené adresy oznámené príslušnej zmluvnej strane alebo nájomcom tiež na zmenenú adresu sídla nájomcov zapísanú v obchodnom registri. V prípade neúspešného doručenia zásielky riadne podanej na poštovú prepravu, a to z akéhokoľvek dôvodu, za deň doručenia zásielky adresátovi sa považuje tretí deň nasledujúci po dni odovzdania zásielky na poštovú prepravu bez ohľadu na to, či sa o obsahu zásielky druhá zmluvná strana dozvie alebo nie.
9. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s tým, že písomnosť doručená do miesta doručenia podľa tejto zmluvy bude považovaná za doručenú priamo do vlastných rúk, a to i v prípade, ak bude vrátená odosielateľovi ako písomnosť adresátom neprevzatá. Ak nebude možné adresátovi písomnosť doručiť na túto adresu a iná adresa nebude odosielateľovi známa, považuje sa písomnosť za doručenú dňom jej vrátenia odosielateľovi, a to aj v prípade, že sa adresát o tom nezdozvie.

4

Článok VI. Vyhlásenia zmluvných strán

1. Nájomcovia podpísaním tejto zmluvy vyhlasujú a zaručujú prenajímateľovi, ktorý uzatvára túto zmluvu spoliehajúc sa na tieto vyhlásenia a záruky, že:
 - a) nájomcovia sú právnym subjektom platne existujúcim podľa zákonov Slovenskej republiky a osoby, ktoré podpisujú zmluvu za nájomcov, sú osoby oprávnené konať v mene nájomcov,
 - b) nájomcovia nie sú v úpadku, neboli ním alebo jeho štatutárnym orgánom alebo trefou osobou podaný návrh na vyhlásenie konkurzu na ich majetok a ani im úpadok nehrozí,
 - c) nájomcovia neboli ako právnické osoby zrušení, či už likvidáciou alebo bez likvidácie a ani neprijali žiadne rozhodnutie za týmto účelom,
 - d) proti nájomcom nie je vedené žiadne exekučné a ani iné konanie o výkon rozhodnutia alebo iné obdobné konanie, ktorého výsledkom by mohlo byť akékoľvek peňažné alebo nepeňažné plnenie, alebo iný právny záväzok na farchu nájomcov, ktorý by mohol zmať alebo sťažiť plnenie záväzkov nájomcov voči prenajímateľovi vyplývajúcich z tejto zmluvy.
2. V prípade, že sa akékoľvek vyhlásenie alebo záruka v zmysle ods. 1 článku VI. zmluvy ukáže ako nepravdivá alebo zavádzajúca, bude sa to považovať za hrubé porušenie tejto zmluvy, oprávňujúce prenajímateľa od tejto zmluvy jednostranne odstúpiť ako aj oprávňujúce prenajímateľa požadovať od nájomcov náhradu škody, ktorá mu nepravdivým alebo zavádzajúcim vyhlásením alebo zárukou vznikla.


Článok VII. Záverečné ustanovenia


1. K zmene dohodnutých podmienok nájmu môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku alebo ak to vyplýva zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov, pokiaľ v zmluve nie je uvedené inak.
2. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Pokiaľ sú v tejto zmluve, jej dodatkoch a/alebo prílohách a/alebo osobitných dohodách k tejto zmluve, ich dodatkoch alebo prílohách, odkazy na príslušné právne predpisy alebo ich ustanovenia, ktoré boli medzčasom zmenené, opätovne prijaté alebo priamo či nepriamo nahradené inými príslušnými právnymi predpismi alebo ich ustanoveniami, považujú sa tieto odkazy za odkazy na príslušné právne predpisy alebo ich ustanovenia, ktoré boli zmenené opätovne prijaté alebo priamo či nepriamo nahrádzajú pôvodné príslušné právne predpisy alebo ich ustanovenia, v ich platnom znení. V prípade, ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy ukáže (alebo sa neskôr stane) neplatným alebo neúčinným alebo neaplikovateľným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné alebo neaplikovateľné ustanovenie novým ustanovením, ktoré zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného alebo neaplikovateľného ustanovenia a to v lehote tridsiatich (30) dní odo dňa doručenia výzvy jednej zmluvnej strany druhej zmluvnej strane.

4. Zmluva sa vyhotovuje v 6 vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jej podpísaní zmluvnými stranami prenajímateľ dostane 2 vyhotovenia a nájomcovia dostanú 2 vyhotovenia.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akýchkoľvek sporov z tejto zmluvy alebo na základe tejto zmluvy bude ich riešenie v právomoci príslušných slovenských súdov za použitia slovenského práva.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
7. Prílohami tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1: Grafické znázornenie – situácia so zakreslením záberu pozemkov pre zásobovanie výstavby.
8. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
9. Zánikom účinnosti tejto zmluvy nie je dotknutá účinnosť tých ustanovení zmluvy, ktorých účinnosť podľa tejto zmluvy a/alebo vzhľadom na ich úpravu a/alebo povahu má trvať aj po skončení účinnosti tejto zmluvy.

V Bratislave dňa 30. APR 2024

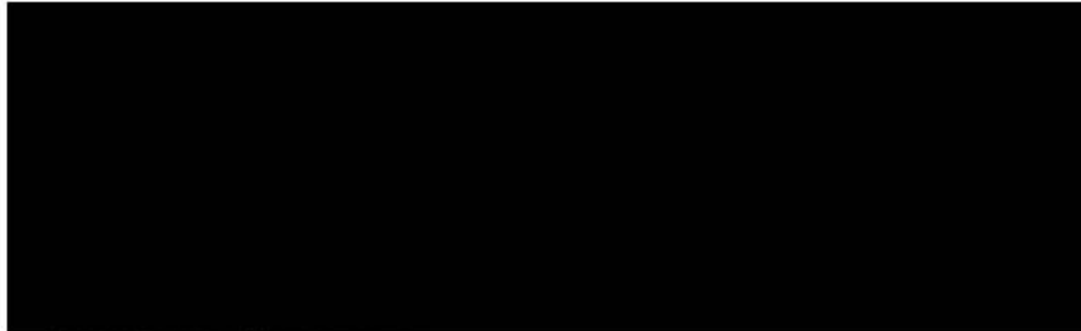
METRO Bratislava a.s.



Ing. Zuzana Kolman Šebestová
predsedníčka predstavenstva


Ing. arch. Ľubica Dubeňová
členka predstavenstva

V Bratislave dňa 4.5.2024


SUBCENTRO s.r.o.

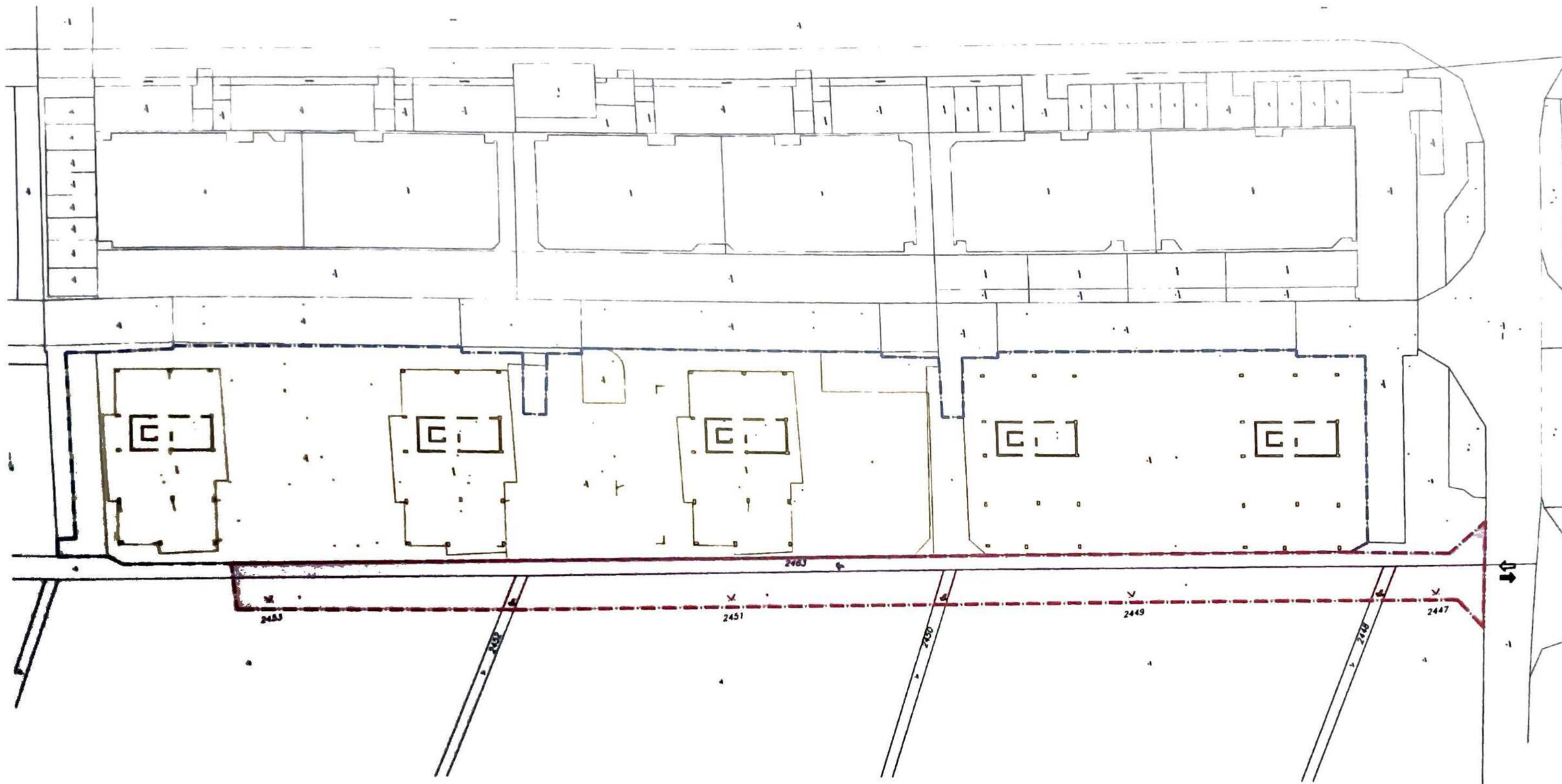

Ing. arch. Juraj Duška
konateľ


Ing. Miroslav Kaňuščák
konateľ

V Bratislave dňa

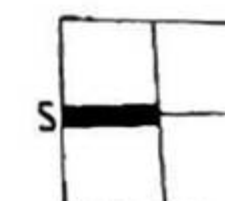
AQUATERM, spol. s r.o.


Ing. Miroslav Skovajsa
konateľ



LEGENDA:

- stavba NOVÉ DOMINO
- pozemky vo vlastníctve investora
- záber pozemkov pre zásobovanie staveniska
- záber pozemkov vo vlastníctve Metro Bratislava o s. 337m²
- záber pozemkov vo vlastníctve Ml. mesta SR Bratislava, 745m²
- vjazd/výjazd zásobovania staveniska



INVESTOR	SUBCENTRO s.r.o. , Pri starom letisku 17, 831 07 Bratislava AQUATERM, spol. s r.o. , Stredná 4272/84, 821 04 Bratislava		
HP	Ing. arch. Juraj Duška		
Miesto stavby	Bratislava V. Jasovská ul. , KÚ Petržalka, Parc. č. 2466/3, 2466/87, 2466/86, 2466/5 2468/2, 2466/2, 2466/3		
NÁZOV STAVBY	NOVÉ DOMINO	STUPEŇ	
PROFESIA	POV	DATUM	11/2023
OBSAH VÝKRESU	SITUÁCIA - ZÁBER POZEMKOV PRI VÝSTAVBE	FORMÁT	MIERKA 1:500 Č. VÝKRESU

prof.