

Dodatok č.3 k zmluve o nájme č.76/16

uzatvorená medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ: **METRO Bratislava a.s.**
 sídlo: Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava
 pošt. adresa: Muchovo nám. 12, 852 71 Bratislava
 zastúpená: Ing. Vladimír Michálek, predseda predstavenstva
 Ing. Ildikó Virágová, člen predstavenstva
 peňažný ústav: ČSOB a.s.
 IBAN: SK78 7500 0000 0040 0809 4126
 Obchodný register Okres.súdu Bratislava I, odd. Sa, vl.č. 1575/B
 IČO: 35732881 IČ DPH: SK2020268910
 (ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Skanska SK a.s.**
 sídlo: Krajná 29, 821 04 Bratislava
 zastúpená: Ing. Tomáš Gramblička – riaditeľ Závodu Pozemné stavitelstvo SK
 Ing. Jaroslav Lackovič – výrobný manažér Závodu Pozemné stavitelstvo SK, oblasť Západ
 bankové spojenie: Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky
 IBAN: SK26 8130 0000 0020 0592 0809
 Obchodný register Okres.súdu Bratislava I, odd. Sa, vl.č. 5012/B
 IČO: 31 611 788 IČ DPH: SK2020478955
 (ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku k vyššie uvedenej zmluve:

I.

V článku I. zmluvy sa mení odstavec 2., ktorého nové znenie je:

„Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do dočasného užívania nebytové priestory v objekte č. 31 miestnosti č. 8, 20, 22, 28, 53 a 55:

administratívne priestory:	126,00 m ²
pomerná časť vedľajších priestorov:	62,86 m ² “

II.

V článku II. zmluvy sa menia odstavce 1. a 2., ktorých nové znenie je:

„Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na nájomnom za jeden rok vo výške 10.038,00 EUR + DPH v zmysle príslušných právnych predpisov platných v čase fakturácie. V cene nájmu je zahrnutý aj poplatok za upratovanie spoločných priestorov.“

„Nájomca sa zaväzuje uhrádzať dohodnutú výšku nájomného v štvrtročných čiastkach na účet prenajímateľa v prvom mesiaci štvrtroka, na základe faktúry vystavenej prenajímateľom so splatnosťou 14 dní od doručenia. Nájomné za miestnosť č. 28 za obdobie 18.10.16 – 31.12.16 vo výške 353,59 EUR vrátane DPH je splatné do 14 dní od začiatku nájmu. Nájomné sa považuje za uhradené dňom pripísania nájomného na účet prenajímateľa.“

III.

Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy o nájme č. 76/16 a nadobúda účinnosť dňom 18.10.2016 a platnosť dňom jeho podpisania účastníkmi..

IV.

Ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú predmetom zmeny podľa tohto dodatku ostávajú bez zmeny.

V.

Dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, s ktorých jedno prevzal nájomca a jedno prenajímateľ. Zmluvné strany prehlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli a túto neuzatvárajú v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Tieto skutočnosti potvrdzujú svojim podpisom.

Prenajímateľ:

Nájomca:

Ing. Vladimír Michálek
predseda predstavenstva

Ing. Tomáš Gramblička
riaditeľ Závodu Pozemné
staviteľstvo SK

Ing. Ildikó Virágová
člen predstavenstva

Ing. Jaroslav Lackovič
výrobný manažér Závodu Pozemné
staviteľstvo SK, oblasť Západ

17. OKT. 2016

Bratislava

17. OKT. 2016

Bratislava.....