

Dohoda o skončení nájmu nehnuteľností
prenajatých Zmluvou o nájme pozemkov č. 08 88 0706 11 00
uzatvorenou medzi

Zmluvnými stranami :

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Zastupuje: doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc. - primátor

Peňažný ústav: VÚB, a. s., Bratislava - mesto

Číslo účtu : 1368287251/0200

IČO: 888070611

DIČ: 2020372596

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. METRO Bratislava a.s.

Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava

Poštová adresa: Muchovo nám. 12, 852 71 Bratislava

Štatutárni zástupcovia: Ing. Peter Ivan, predseda predstavenstva

JUDr. Slávka Kukučková, podpredsedníčka predstavenstva

IČO: 35 732 881

IČ DPH: SK 2020268910

Bankové spojenie: ČSOB, a.s, číslo účtu: 4008094126/7500

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Sa, vložka číslo: 1575/B

(ďalej len „nájomca“)

Článok I

1. Zmluvou o nájme pozemku č. 08 88 0706 11 00 uzatvorenou dňa 08.11.2011 (ďalej len „Zmluva“) prenechal prenajímateľ ako vlastník nehnuteľností v k. ú. Staré Mesto a v k. ú. Petržalka do nájmu nájomcovi pozemky podrobne špecifikované v čl. I Zmluvy za účelom vybudovania líniovej stavby „ Nosného systému MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo námestie, 1. časť Bosákova ulica – Šafárikovo námestie v Bratislave.“
2. Nájom nehnuteľností uvedených v článku I. Zmluvy schválilo Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy uznesením č. 330/2011 zo dňa 27.10.2011 v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípadu hodného osobitného zreteľa.
3. V zmysle článku II ods. 2 Zmluvy bol nájom dojednaný na dobu neurčitú.

Článok II

1. Vzhľadom na skutočnosť, že realizácia projektu líniovej stavby „ Nosného systému MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo námestie, 1. časť Bosákova ulica – Šafárikovo námestie v Bratislave “ si vyžaduje nové majetkovoprávne riešenie vzťahov k dotknutým pozemkom zmluvné strany sa na základe predchádzajúcich vzájomných rokovaní vzájomne dohodli ukončiť nájomný vzťah písomnou **d o h o d o u** podľa čl. VI. ods. 2 písm. a) Zmluvy, ku dňu nadobudnutia účinnosti tohto dodatku.

2. Účastníci prehlasujú, že okamihom podpisu tejto dohody o skončení nájmu nehnuteľností považujú všetky vzájomné práva a záväzky vyplývajúce zo Zmluvy za urovnané, a že si nebudú voči sebe uplatňovať žiadne ďalšie nároky vyplývajúce zo Zmluvy.

Článok III

1. Táto dohoda je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jej podpísaní prenajímateľ dostane tri rovnopisy a nájomca jedno vyhotovenie.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník, v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,.
4. Táto dohoda o skončení nájmu nehnuteľností je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a ods. 5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám, v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 02.05.2012

V Bratislave dňa 10.5.2012

Prenajímateľ :
Hlavné mesto SR Bratislava

Nájomca :
METRO Bratislava a. s.

.....
doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc.
primátor

.....
Ing. Peter Ivan
predseda predstavenstva

.....
JUDr. Slávka Kukučková
podpredseda predstavenstva



METRO Bratislava a.s.
Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava