



**ZMLUVA**  
**O UZAVRETÍ BUDÚCEJ ZMLUVY O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ VODNEJ STAVBY**  
**podľa § 289 a nasl. Obchodného zákonníka a § 35 zák. č. 442/2002 Z.z. o verejných**  
**vodovodoch a verejných kanalizáciách**  
**č. BP 6/1010/2012 BVS**

**Článok I.**  
**ZMLUVNÉ STRANY**

- 1.1. Budúci odovzdávajúci: METRO Bratislava a.s.**  
Sídlo: Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava  
Adresa pre doručovanie pošty: Muchovo nám. 12, 852 71 Bratislava  
Zastúpená: Ing. Peter Ivan – predseda predstavenstva,  
JUDr. Slávka Kukučková, podpredsedníčka  
IČO: 35 732 881  
DIČ: 2020268910  
IČ DPH: SK2020268910  
podľa výpisu z Okresného súdu Bratislava I: Oddiel: Sa, vložka číslo: 1575/B  
(ďalej len „budúci odovzdávajúci“)
- a**
- 1.2. Budúci preberajúci: Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**  
Prešovská ul. č. 48, 826 46 Bratislava 29  
Zastúpený: Ing. Radoslav Jakob, predseda predstavenstva  
Mgr. Rastislav Garaský, člen predstavenstva  
Zástupca zodpovedný vo veciach technických: Ing. Štefan Fančo, vedúci divízie odvádzania odpadových vôd  
Bankové spojenie: VÚB Bratislava - Ružinov  
Číslo účtu: 1004-062/0200  
IČO: 35 850 370  
DIČ: 2020263432  
podľa výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Sa, vložka číslo: 3080/B  
(ďalej len „budúci preberajúci“)

**Článok II.**  
**PREDMET ZMLUVY**

- 2.1. Budúci preberajúci je vlastníkom verejnej kanalizácie DN 600/900 v trase električkovej trate Štúrova ul. – Šafárikovo nám. Rekonštrukcia bude zrealizovaná výmenou existujúceho kanalizačného potrubia betón 600/900 za nové sklolaminátové potrubie Hobas DN 800.
- 2.2. Budúci odovzdávajúci je stavebník stavby - „Nosný systém Mestskej hromadnej dopravy v Bratislave, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám. v Bratislave, I. časť Bosákova ulica – Šafárikovo nám.“, ktorá je v zmysle rozhodnutia o umiestnení stavby č. k. UKSP 3521-TX1/2010-Kb-34 zo dňa 29.10.2010, vydaného Mestskou časťou Bratislava – Petržalka, právoplatného dňom 07.01.2011, stavbou realizovanou vo verejnom záujme (vyjadrenie Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava zo dňa 19.04.2010, sp. zn. Mag S DSM 42027/2010-236810).

- 2.3. Zmluvné strany sa zaväzujú uzatvoriť zmluvu o odovzdaní a prevzatí vodnej stavby po splnení podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Rekonštrukcie a preložky budú realizované v zmysle dokumentácie pre stavebné povolenie v rámci stavby:  
**„Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám., 1, časť Bosákova ul. – Šafárikovo nám. v Bratislave“.**  
Predmetom budúcej zmluvy je:
- **kanalizácia DN 800 z mat. sklolaminát, v dĺžke 319,61m; Š0 –Š10**
- V súlade s ustanovením § 3 ods. 4 písm. h) zák. č. 442/2002 Z.z. súčasťou verejnej kanalizácie nie sú kanalizačné prípojky.
- 2.4. Svojim stanoviskom č. 2115/4020/11/Ri zo dňa 16.02.2011 budúci preberajúci udelil budúcemu odovzdávajúcemu súhlas na rekonštrukciu a preložku predmetných vodohospodárskych zariadení.
- 2.5. Predmet budúcej zmluvy sa nachádza v Bratislave, katastrálne územie Staré Mesto.
- 2.6. Budúci preberajúci hmotný majetok špecifikovaný v bode 2.2. a umiestnený v bode 2.3. preberie po splnení podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

### **Článok III.**

#### **PRÁVA A POVINNOSTI BUDÚCEHO ODOVZDÁVAJÚCEHO**

- 3.1. Zabezpečí, aby podmienky dané vo vyjadrení Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s. č. 2115/4020/11/Ri zo dňa 16.02.2011 k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie Stavby, boli realizované v plnom rozsahu, pokiaľ sú v súlade s platnými predpismi, STN, koncepciou Stavby a vodoprávnym povolením.  
Kanalizáciu vybudovať podľa schváleného realizačného projektu so zapracovanými pripomienkami BVS a.s. – DOOV v zmysle záznamu z prerokovania PD pre stavebné povolenie zo dňa 14.02.2012.
- 3.2. Akékoľvek zmeny, rozšírenie či obmedzenie oproti schválenej dokumentácii, sa môžu vykonať len po predchádzajúcom prerokovaní a schválení vodoprávnym orgánom.
- 3.3. Umožní zástupcom budúceho preberajúceho:
- počas realizácie stavby vstup na stavbu a jej kontrolu
  - vykonať zápisy o zistených chybách do stavebného denníka a v lehote troch pracovných dní reagovať na tieto zápisy
- 3.4. Prizve zástupcov budúceho preberajúceho na prevzatie jednotlivých etáp výstavby napr. niveleta lôžka výkopu, skúška vodotesnosti, zásyp funkčné skúšky a pod.
- 3.5. Zabezpečí včasným písomným pozvaním účasť povereného pracovníka budúceho preberajúceho na preberaní stavby, príp. objektu, vrátane predkolaudačných prehliadok pripravených zariadení, s možnosťou uviesť do zápisnice zistené chyby, nedorobky a odchýlky od odsúhlasenej dokumentácie.
- 3.6. Pripraví na odovzdanie budúcemu preberajúcemu:
- samotnú stavbu v nezávadnom technickom a technologickom stave
  - predpísané doklady pre preberacie konanie
  - projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby s geodetickým zameraním v súradnicovom a digitalizovanom systéme s disketou
  - pri neprielezných a nepriechodných kanalizačných stokách budúci odovzdávajúci odovzdá budúcemu preberajúcemu videozáznam odovzdávaného vodohospodárskeho diela

- zápisnicu o prevzatí s rozpisom stavby na jednotlivé objekty, ktoré sú predmetom odovzdania
  - vodoprávne povolenie
  - užívacie povolenie vydané príslušným orgánom, ktoré nadobudlo právoplatnosť
  - ďalšie doklady uvedené v prílohe k preberaciemu konaniu
- 3.7. Je povinný zabezpečiť u zhotoviteľa včasné odstránenie zistených chýb a nedorobkov, pokiaľ ide o chyby zistené pri preberacom konaní.
- 3.8. Zabezpečí vypracovanie doplnkov k existujúcim prevádzkovým poriadkom na stavbu /resp. objekty/, ktoré budú predmetom odovzdania, pokiaľ si pripravovaná stavba takýto doplnok vyžiada.
- 3.9. Prevzatie stavby od zhotoviteľa je výhradne vecou budúceho odovzdávajúceho a zhotoviteľa.
- 3.10. Všetky právne záväzky a vecné bremená budú doriešené do začatia preberacieho konania.

#### **Článok IV.**

##### *PRÁVA A POVINNOSTI BUDÚCEHO PREBERAJÚCEHO*

- 4.1. Berie na vedomie, že projektová dokumentácia a realizácia stavby sa bude uskutočňovať v súlade so STN platnými v čase spracovania projektov a realizácie výstavby. Prípadná zmena niektorých STN v čase odovzdania stavby zaviazanému nemôže byť dôvodom neprevzatia stavby, pokiaľ výmena konkrétnych zariadení nie je priamo nariadená novou STN.
- 4.2. Po schválení projektovej dokumentácie, do ktorej boli zapracované pripomienky budúceho preberajúceho, tento nebude požadovať ďalšie zmeny počas výstavby. Môže byť uskutočnená iba taká zmena, ktorá bola obidvomi stranami odsúhlasená.
- 4.3. Zaväzuje sa zúčastniť konania o prevzatí stavby - kolaudácie - od zhotoviteľa a usmerní budúceho odovzdávajúceho pri preberaní dodávky svojim odborným stanoviskom.
- 4.4. Odovzdanie a prevzatie hotovej stavby do užívania môže sa uskutočniť iba vtedy, ak budúci odovzdávajúci splní podmienky podľa čl. III. tejto zmluvy. Ak tieto podmienky ku dňu preberacieho konania nebudú splnené, odovzdanie a prevzatie stavby sa uskutoční osobitným konaním medzi budúcim odovzdávajúcim a budúcim preberajúcim k tomu dňu, ku ktorému budú splnené podmienky podľa čl. III. Toto osobitné preberacie konanie zvolá budúci odovzdávajúci.

#### **Článok V.**

##### *ČAS UZATVORENIA BUDÚCEJ ZMLUVY*

- 5.1. Budúci preberajúci sa zaväzuje uzatvoriť s budúcim odovzdávajúcim zmluvu o odovzdaní a prevzatí vodohospodárskeho diela, predmet ktorej je vymedzený v čl. 2. tejto zmluvy, na základe výzvy budúceho odovzdávajúceho.
- 5.2. Budúci odovzdávajúci vyzve budúceho preberajúceho na uzatvorenie zmluvy o odovzdaní a prevzatí vodohospodárskeho diela najneskôr do 14 dní od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.

**Clánok VI.**  
**ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 6.1. Účastníci zmluvy berú na vedomie, že táto zmluva podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jej zverejnením týmto vyjadrujú súhlas.
- 6.2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy (§ 47a Občianskeho zákonníka).
- 6.3. Zmluvu je možné meniť alebo doplniť len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 6.4. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých budúci preberajúci obdrží dve a budúci odovzdávajúci dve vyhotovenia.

V Bratislave dňa 14.03.2012

V Bratislave dňa 12.03.2012

Za budúceho odovzdávajúceho:

Za budúceho preberajúceho:

Ing. Peter ~~L~~v a n  
predseda predstavenstva

Ing. Radoslav J a k a b  
predseda predstavenstva

IUDr. Slávka Kukučková  
podpredsedníčka

Mgr. Rastislav G a j a r s k ý  
člen predstavenstva