

Dodatok č.1 k zmluve o nájme č. 056/10

uzatvorenej medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ: **METRO Bratislava a.s.**
sídlo: Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava
pošt. adresa: Muchovo nám. 12, 852 71 Bratislava
Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vl.č. 1575/B
zastúpená: Ing. Petrom Ivanom, predsedom predstavenstva a JUDr. Slávkou Kukučkovou,
podpredsedom predstavenstva
peňažný ústav: ČSOB a.s.
číslo účtu: 4008094126/7500
IČO: 35732881 IČ DPH: SK2020268910
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Ventas, s.r.o.**
sídlo: Milana Marečka 2, 841 08 Bratislava
zastúpená: Martinom Jurkovičom, konateľom
peňažný ústav: TATRABANKA a.s.
číslo účtu: 2923832015/1100
Obchodný register Okres. súdu Bratislava I, odd Sro, vl.č. 63036/B
IČO: 45392986 IČ DPH: SK2022969586
(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku k vyššie uvedenej zmluve:

I.

V článku I. zmluvy sa mení odstavec 2., ktorého nové znenie je:
„Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do dočasného užívania nebytové priestory v objekte č. 31 miestnosti č. 7:
administratívne priestory: 18,00 m²
pomerná časť vedľajších priestorov: 8,98 m²“

II.

V článku II. zmluvy sa mení odstavec 1., ktorého nové znenie je:
„Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na nájmomnom za jeden rok vo výške 1.470,00 EUR + DPH v zmysle príslušných právnych predpisov platných v čase fakturácie. V cene nájmu je zahrnutý aj poplatok za upratovanie spoločných priestorov.“

III.

Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy o nájme č. 056/10 a nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňa 01.03.2012.

IV.

Ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú predmetom zmeny podľa tohto dodatku ostávajú bez zmeny.

V.

Dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, s ktorých jedno prevzal nájomca a jedno prenajímateľ. Zmluvné strany prehlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli a túto neuzatvárajú v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Tieto skutočnosti potvrdzujú svojim podpisom.

Prenajímateľ:

Nájomca:

Ing. Peter Ivan
predseda predstavenstva

konateľ

JUDr. Slávka Kukučková
podpredseda predstavenstva

Bratislava 5.3.2012

Bratislava 1.3.2012