

# Dodatok č.1 k zmluve o nájme č.73/15

uzatvorená medzi zmluvnými stranami

**Prenajímateľ:** **METRO Bratislava a.s.**  
sídlo: Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava  
pošt. adresa: Muchovo nám. 12, 852 71 Bratislava  
zastúpená: Ing. Vladimír Michálek, predseda predstavenstva  
Ing. Ildikó Virágová, člen predstavenstva  
peňažný ústav: ČSOB a.s.  
IBAN: SK78 7500 0000 0040 0809 4126  
Obchodný register Okres.súdu Bratislava I, odd. Sa, vl.č. 1575/B  
IČO: 35732881 IČ DPH: SK2020268910  
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Nájomca:** **Skanska SK a.s.**  
sídlo: Krajná 29, 821 04 Bratislava  
zastúpená: Mgr. Magdaléna Dobišová, predseda predstavenstva  
Ing. Martin Tišliar, podpredseda predstavenstva  
zmluva sa týka Závodu: **Závod Monolitické konštrukcie SK,  
Veľká Okružná 26A, 010 01 Žilina**  
osoba oprávnená rokovať vo veciach zmluvných:  
Ing. Mgr. Patrik Golský, riaditeľ Závodu Monolitické  
konštrukcie SK, tel.: +421 903 901 004  
osoba oprávnená rokovať vo veciach technických a realizačných:  
Ing. Michal Ondák, stavbyvedúci, tel.: +421 902 970 264  
kontakty: tel.: +421 41 70 70 911  
bankové spojenie: Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky  
IBAN: SK35 8130 0000 0020 0867 0403  
Obchodný register Okres.súdu Bratislava I, odd. Sa, vl.č. 5012/B  
IČO: 31 611 788 IČ DPH: SK2020478955  
(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku k vyššie uvedenej zmluve:

## I.

V článku I. zmluvy sa mení odstavec 2., ktorého nové znenie je:

„Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do dočasného užívania nebytové priestory v objekte č. 31 miestnosti č. 11, 12, 15, 57 a 58:

administratívne priestory:	108,00 m <sup>2</sup>
pomerná časť vedľajších priestorov:	53,88 m <sup>2</sup> “

## II.

V článku II. zmluvy sa menia odstavce 1. a 2., ktorých nové znenie je:

„Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na nájomnom za jeden rok vo výške 8.604,00 EUR + DPH v zmysle príslušných právnych predpisov platných v čase fakturácie. V cene nájmu je zahrnutý aj poplatok za upratovanie spoločných priestorov.“

„Nájomca sa zaväzuje uhrádzať dohodnutú výšku nájomného v štvrtročných čiastkach na účet prenajímateľa v prvom mesiaci štvrtroka, na základe faktúry vystavenej prenajímateľom so splatnosťou 14 dní od doručenia. Nájomné za miestnosť č.11 za obdobie 15.07.16 – 30.09.16 je splatné do 7 dní od začiatku nájmu. Nájomné sa považuje za uhradené dňom pripísania nájomného na účet prenajímateľa.“

III.

Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy o nájme č. 73/15 a nadobúda účinnosť dňom 15.07.2016 a platnosť dňom jeho podpísania účastníkmi..

IV.

Ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú predmetom zmeny podľa tohto dodatku ostávajú bez zmeny.

V.

Dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, s ktorých jedno prevzal nájomca a jedno prenajímateľ. Zmluvné strany prehlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli a túto neuzatvárajú v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Tieto skutočnosti potvrdzujú svojim podpisom.

**Prenajímateľ:**

**Nájomca**

\_\_\_\_\_  
Ing. Vladimír Michálek  
predseda predstavenstva

\_\_\_\_\_  
Ing. Mgr. Patrik Golský  
riaditeľ Závodu Monolitické  
konštrukcie SK

\_\_\_\_\_  
Ing. Ildikó Virágová  
člen predstavenstva

14. JÚL 2016

Bratislava .....

Žilina.....