

## Dodatok č.2 k zmluve o nájme č.70/15

uzatvorená medzi zmluvnými stranami

**Prenajímateľ:** **METRO Bratislava a.s.**  
sídlo: Prímaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava  
pošt. adresa: Muchovo nám. 12, 852 71 Bratislava  
zastúpená: Ing. Vladimír Michálek, predseda predstavenstva  
Ing. Ildikó Virágová, člen predstavenstva  
peňažný ústav: ČSOB a.s.  
IBAN: SK78 7500 0000 0040 0809 4126  
Obchodný register Okres.súdu Bratislava I, odd. Sa, vl.č. 1575/B  
IČO: 35732881 IČ DPH: SK2020268910  
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Nájomca:** **BAM s.r.o.**  
sídlo: Obchodná 72, 81106 Bratislava  
zastúpená: Jana Koupilová, konateľ  
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
číslo účtu: SK88 1100 0000 0029 2989 2844  
Obchodný register Okres.súdu Bratislava I, odd.Sro, vl.č. 88447/B  
IČO: 47033819 DIČ: 2023742149  
(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku k vyššie uvedenej zmluve:

### I.

V článku I. zmluvy sa mení odstavec 2., ktorého nové znenie je:

„Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do dočasného užívania nebytové priestory v objekte č. 31 miestnosti č. 25, 27 a 31:

administratívne priestory:	72,00 m <sup>2</sup>
pomeraná časť vedľajších priestorov:	35,92 m <sup>2</sup> “

### II.

V článku II. zmluvy sa menia odstavce 1. a 2., ktorých nové znenie je:

„Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na nájmomnom za jeden rok vo výške 7.170,00 EUR + DPH v zmysle príslušných právnych predpisov platných v čase fakturácie. V cene nájmu je zahrnutý aj poplatok za upratovanie spoločných priestorov.“

„Nájomca sa zaväzuje uhrádzať dohodnutú výšku nájomného v štvrtročných čiastkach na účet prenajímateľa v prvom mesiaci štvrtroka, na základe faktúry vystavenej prenajímateľom so splatnosťou 14 dní od doručenia. Nájomné za miestnosť č. 31 za obdobie 16.12.16 – 31.12.16 vo výške 78,57 EUR vrátane DPH je splatné do 14 dní od začiatku nájmu. Nájomné sa považuje za uhradené dňom pripísania nájomného na účet prenajímateľa.“

### III.

Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy o nájme č. 76/16 a nadobúda účinnosť dňom 16.12.2016 a platnosť dňom jeho podpísania účastníkmi..

### IV.

Ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú predmetom zmeny podľa tohto dodatku ostávajú bez zmeny.

V.

Dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, s ktorých jedno prevzal nájomca a jedno prenajímateľ. Zmluvné strany prehlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli a túto neuzatvárajú v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Tieto skutočnosti potvrdzujú svojim podpisom.

Prenajímateľ:

Nájomca:

\_\_\_\_\_  
Ing. Vladimír Michálek  
predseda predstavenstva

\_\_\_\_\_  
Jana Koupilová  
konateľ

\_\_\_\_\_  
Ing. Ildikó Virágová  
člen predstavenstva

Bratislava ..... 15. 12. 16 .....

Bratislava..... 15. 12. 16 .....