

Dodatok č.5 k zmluve o nájme č. 025/04

uzatvorenej medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ: **METRO Bratislava a.s.**
sídlo: Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava
pošt. adresa: Muchovo nám. 12, 852 71 Bratislava
Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vl.č. 1575/B
zastúpená: Ing. Petrom Ivanom, predsedom predstavenstva a JUDr. Slávkou Kukučkovou,
podpredsedom predstavenstva
peňažný ústav: ČSOB a.s.
číslo účtu: 4008094126/7500
IČO: 35732881 IČ DPH: SK2020268910
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **PARANO, spol. s r.o.**
sídlo: Pečnianska 11, 851 01 Bratislava
Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro, vl.č. 31613/B
Zastúpená: Jánom Mikláňkom, konateľom
peňažný ústav:
číslo účtu:
IČO: 35884771 IČ DPH: SK2021819360
(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku k vyššie uvedenej zmluve:

I.

V článku II. zmluvy sa mení odstavec 1., ktorého nové znenie je:
„Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na nájmomnom za jeden rok vo výške 1.792,48 EUR + DPH v zmysle príslušných právnych predpisov platných v čase fakturácie. V cene nájmu je zahrnutý aj poplatok za upratovanie spoločných priestorov. Nájom za obdobie **od 01.01.2014 do 30.06.2014** je stanovený dohodou vo výške 761,80 EUR + DPH.“

II.

V článku II. zmluvy sa mení odstavec 2., ktorého nové znenie je:
„Nájomca sa zaväzuje uhrádzať dohodnutú výšku nájmomného v mesačných čiastkach na účet prenajímateľa na základe faktúry vystavenej prenajímateľom splatnou 15. dňa bežného mesiaca. Nájmomné za obdobie od 01.01.2014 do 31.01.2014 bude fakturované najneskôr do 14.02.2014 so splatnosťou do 21.02.2014. Nájmomné sa považuje za uhradené dňom pripísania nájmomného na účet prenajímateľa.“

III.

V článku VII. zmluvy sa mení odstavec 2 bod d., ktorého nové znenie je:
„automaticky k poslednému dňu mesiaca nasledujúceho po mesiaci, za ktorý nebolo uhradené nájmomné. V tomto prípade je prenajímateľ povinný ukončenie nájmu oznámiť nájomcovi písomne.“

IV.

Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy o nájme č. 025/04 a nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

V.

Ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú predmetom zmeny podľa tohto dodatku ostávajú bez zmeny.

VI.

Dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno prevzal nájomca a jedno prenajímateľ. Zmluvné strany prehlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli a túto neuzatvárajú v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Tieto skutočnosti potvrdzujú svojim podpisom.

Prenajímateľ:

Nájomca:

Bratislava 30.01.2014

Bratislava 30.01.2014