

## Dodatok č.5 k zmluve o nájme č.012/16

uzatvorený medzi zmluvnými stranami

**Prenajímateľ:** **METRO Bratislava a.s.**  
 sídlo: Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava  
 pošt. adresa: Muchovo nám. 12, 852 71 Bratislava  
 zastúpená: JUDr. Zuzana Kolláriková, predsedníčka predstavenstva  
 Mgr. Albín Mráz, člen predstavenstva  
 peňažný ústav: ČSOB a.s.  
 číslo účtu: SK78 7500 0000 0040 0809 4126  
 zapísaná v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 1575/B  
 IČO: 35732881 IČ DPH: SK2020268910  
 (ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Nájomca:** **EUROVIA CS, a.s.**  
 sídlo : Národná 138/10, Nové Město, 110 00 Praha 1  
 zastúpená : Ing. Ján Malata, riaditeľ závodu Mosty a konstrukce, na  
 základe plnej moci  
 zapísaná v obchodnom registri: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 1561  
 doručovacia adresa pošty: EUROVIA CS, a.s., závod Mosty a konstrukce,  
 K Hájům 946, 155 00 Praha 5  
 fakturačná adresa: EUROVIA CS, a.s. – org. zložka Slovensko, MUCODE 1601,  
 Osloboditeľov 66, 040 17 Košice  
 adresa pre zasielanie faktúr: EUROVIA CS, a.s., závod Mosty a konstrukce,  
 P.O.Box 202, 160 41 Praha 6  
 Podnikajúci na území Slovenskej republiky prostredníctvom  
 EUROVIA CS, a.s. – organizačná zložka Slovensko  
 sídlo : Osloboditeľov 66, 040 17 Košice  
 zastúpená : Ing. Ján Malata, riaditeľ závodu Mosty a konstrukce, na  
 základe plnej moci  
 peňažný ústav: Československá obchodná banka, a.s. Bratislava  
 číslo účtu: SK7675000000000025723563 SWIFT/BIC:CEKOSKBX  
 zapísaná v obchodnom registri : Okresný súd Košice I, odd.:Po, vložka č. 449/V  
 IČO: 31818714 IČ DPH: SK2021778583  
 (ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku k vyššie uvedenej zmluve:

I.

V článku I. zmluvy sa mení bod 2, ktorého nové znenie je:

„Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do dočasného užívania:

- A/ nebytové priestory č.16, 18 a 25 v objekte č.32
- |                                     |                      |
|-------------------------------------|----------------------|
| administratívne priestory:          | 54,00 m <sup>2</sup> |
| príslušenstvo:                      | 9,00 m <sup>2</sup>  |
| pomerná časť vedľajších priestorov: | 32,14 m <sup>2</sup> |
- B/ miesto na nezastavanej ploche v rámci areálu INPAKO, bližšie špecifikovanej v bode 1. tohto článku zmluvy s možnosťou v rámci doby platnosti a účinnosti tejto zmluvy časovo neobmedzeného odstavenia vozidla kategórie M1 alebo N1 (ďalej len „vozidlo“) špecifikovaného ako:
- vozidlo zn.  
 vozidlo zn.

Prenajímateľ je oprávnený písomnou formou určiť nájomcovi presnú špecifikáciu jeho parkovacích miest. V prípade ak tak prenájomca neurobí, nájomca je oprávnený užívať ktorékoľvek z voľných parkovacích miest, okrem vyhradených parkovacích miest.“

## II.

V článku II. zmluvy sa mení bod 1, ktorého nové znenie je:

„Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na nájomnom za jeden rok:

- A/ za predmet nájmu špecifikovaný v čl. I, bod 2, písm. A/ tejto zmluvy (nebytový priestor) vo výške 5.400,00 EUR + DPH v zmysle príslušných právnych predpisov platných v čase fakturácie. V cene nájmu je zahrnutý poplatok za upratovanie spoločných priestorov a ceny energií dodaných v súvislosti s užívaním nebytového priestoru (voda, kúrenie, električka, OLO).
- B/ za predmet nájmu špecifikovaný v čl. I, bod 2B tohto dodatku (miesto na odstavenie vozidiel) vo výške 360,00 EUR + DPH v zmysle príslušných právnych predpisov platných v čase fakturácie.“

## III.

V článku III. zmluvy sa mení bod 1, ktorého nové znenie je:

„Nájom sa začína dňom 01.01.2017 a dohodnutý je na dobu určitú do 31.12.2021.“

## IV.

Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy o nájme č. 012/16, nadobúda platnosť dňom jeho podpísania účastníkmi a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle prenájomca.

## V.

Ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú predmetom zmeny podľa tohto dodatku ostávajú bez zmeny.

## VI.

Dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, s ktorých jedno prevzal nájomca a jedno prenájomca. Zmluvné strany prehlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli a túto neuzatvárajú v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Tieto skutočnosti potvrdzujú svojim podpisom.

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

\_\_\_\_\_  
JUDr. Zuzana Kolláriková  
predsedníčka predstavenstva

\_\_\_\_\_  
Ing. Ján Malata  
riaditeľ závodu Mosty a konštrukcie,  
na základe plnej moci

\_\_\_\_\_  
Mgr. Albín Mráz  
člen predstavenstva

27. NOV. 2020

Bratislava .....

\_\_\_\_\_  
Bratislava... 3.12.2020 .....